

## თანამდებობის პირის ქონებრივი მდგომარეობის დეკლარაცია

სახელი, გვარი:

ვიქტორ ჯაფარიძე

#151350

თანამდებობის პირის დეკლარაცია ჩაბარებულია: 20.12.2023

სამსახური, დაკავებული (ყოფილი) თანამდებობა:

საქართველოს პარლამენტი, წევრიდაბადების ადგილი, დაბადების თარიღი: საქართველო, მესტია 29.10.1966

## თქვენი ოჯახის წევრების (მეუღლე, არასრულწლოვანი შვილი, (გერი), თქვენთან მუდმივად მცხოვრები პირი) მონაცემები

სახელი	გვარი	დაბადების ადგილი	დაბადების რიცხვი, თვე, წელი	ნათესაური ან სხვაგვარი კავშირი	შენიშვნა
ნათია	ხვისტანი	საქართველო, მასტია	25.03.1971	მეუღლე	

**საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება**

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	შეძენის თარიღი შეძენის ფორმა  გადახდილი საფასურის ოდენობა	ქონების აღდგომდებარეობა, საერთო ფართობი	რეგისტრაციის დეტალები	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
ვიქტორ ჯაფარიძე 100%	მინის ნაკვეთი	20.08.2018, მემკვიდრეობა,  0	, , რაიონი მესტია , დაბა მესტია , ლეგურგულა ; დაბა მესტია, 4600 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		სასოფლო- სამეურნეო(სათიბი)
ვიქტორ ჯაფარიძე 100%	მინის ნაკვეთი	16.11.2022, მემკვიდრეობა,  0	, , მუნიციპალიტეტი მესტია, ადმინისტრაციული ერთეული მესტია, ნაკვეთი N176, 413 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		სასოფლო- სამეურნეო
ვიქტორ ჯაფარიძე 100%	მინის ნაკვეთი	26.08.2022, მემკვიდრეობა,  0	, , მუნიციპალიტეტი მესტია , დაბა მესტია , ნანორი, 1440 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		სასოფლო- სამეურნეო
ვიქტორ ჯაფარიძე 100%	მინის ნაკვეთი	18.06.2020, მემკვიდრეობა,  0	, , მუნიციპალიტეტი მესტია , დაბა მესტია , ფარჯიანის ქუჩა, 1789 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		სასოფლო- სამეურნეო
ვიქტორ ჯაფარიძე 100%	მინის ნაკვეთი	02.02.2023, მემკვიდრეობა,  0	, , თეთრინყაროს მუნიციპალიტეტი, სოფელი დიდგორი, 1343 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		მინაზე არის დაუმთავრებელი სახლის მშენებლობა
ვიქტორ ჯაფარიძე 100%	ბინა	23.12.2013, ნასყიდობა,  180000GEL	, , ქალაქი თბილისი , ქუჩა ს. ჩიქოვანი , N 9/11, 131,5 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		მშენებარე
ვიქტორ ჯაფარიძე 100%	საცხოვრებელი სახლი	07.06.2019, მემკვიდრეობა,  0	, , რაიონი მესტია , დაბა მესტია , მოედანი სეტის	რეგისტრირებულია საქართველოში		

**საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება**

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	შეძენის თარიღი შეძენის ფორმა  გადახდილი საფასურის ოდენობა	ქონების ადგილმდებარეობა, საერთო ფართობი	რეგისტრაციის დეტალები	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
		0	მოედანი N 3, 615 კვ.მ	შენობა-ნაგებობები: N1 (უფლების დამდგენი დოკუმენტის გარეშე); N2 საერთო ფართობი -181.36 კვ.მ.; N3 (უფლების დამდგენი დოკუმენტის გარეშე);		
ვიქტორ ჯაფარიძე 100%	კომერციული ფართი	07.06.2019, მემკვიდრეობა,  0	, , რაიონი მესტია , დაბა მესტია , მოედანი სეტის მოედანი N 3, 139 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში  შენობა-ნაგებობები: N1 /2 (უფლების დამდგენი დოკუმენტის გარეშე)		
ვიქტორ ჯაფარიძე 100%	მიწის ნაკვეთი	21.05.2010, მემკვიდრეობა,  0	, , დაბა მესტია, 0 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		700 კვ.მ
ვიქტორ ჯაფარიძე 100%	მიწის ნაკვეთი	13.08.2019, მემკვიდრეობა,  0	, , მუნიციპალიტეტი მესტია , დაბა მესტია , (კახური), 18224 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ვიქტორ ჯაფარიძე 100%	მიწის ნაკვეთი	05.06.2018, მემკვიდრეობა,  0	, , მუნიციპალიტეტი მესტია , დაბა მესტია, 3653 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		

**თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონება (ფასიანი ქაღალდების, საბანკო ანგარიშების ან/და შენატანის, ნალდი ფულადი თანხის გარდა), რომელთაგან თითოეულის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს**

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	ქონების დეტალები	შეძენის თარიღი	შეძენის ფორმა	გადახდილი საფასურის ოდენობა	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
ნათია ხვისტანი 100%	მსუბუქი ავტომანქანა	m1, 2012, TB-010-TB	2013	ნასყიდობა	20000 USD		

**თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ფასიანი ქაღალდები**

მესაკუთრის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ფასიანი ქაღალდის ემიტენტი	ფასიანი ქაღალდის სახეობა	ფასიანი ქაღალდის გადახდილი საფასური	შეძენის ფორმა	შეძენის თარიღი	ფასიანი ქაღალდის ნომინალი	ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა	შენიშვნა
---	---------------------------------	--------------------------------	--	---------------	-------------------	---------------------------------	------------------------------------	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

**საქართველოს ან სხვა ქვეყნის საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული ანგარიში ან/და შენატანი, რომლის განკარგვის უფლება გაქვთ თქვენ, თქვენი ოჯახის წევრს**

ანგარიშის ან/და შენატანის განმკარგავი პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულების სახელწოდება	ანგარიშის ან/და შენატანის სახეობა	ანგარიშზე ან/და შენატანზე არსებული ნაშთი	შენიშვნა
ვიქტორ ჯაფარიძე	„საქართველოს ბანკი	სახელფასო	61934,58 GEL (+)	
ვიქტორ ჯაფარიძე	„საქართველოს ბანკი	ანაბარი	14311,35 USD (+)	
ვიქტორ ჯაფარიძე	"საქართველოს ბანკი"	საბარათე	8937,89 EUR (+)	
ვიქტორ ჯაფარიძე	"საქართველოს ბანკი"	ანაბარი	4610 GEL (+)	
ნათია ხვისტანი	"საქართველოს ბანკი"	საბარათე	20189,95 GEL (+)	საბარათე ანგარიში
ნათია ხვისტანი	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	2150,98 GEL (+)	
ვიქტორ ჯაფარიძე	"საქართველოს ბანკი"	საბარათე	0 GBP (+)	
ვიქტორ ჯაფარიძე	"საქართველოს ბანკი"	ანაბარი	0 EUR (+)	
ვიქტორ ჯაფარიძე	"საქართველოს ბანკი"	ანაბარი	0 GEL (+)	
ვიქტორ ჯაფარიძე	"საქართველოს ბანკი"	საბარათე	0 USD (+)	
ვიქტორ ჯაფარიძე	"საქართველოს ბანკი"	ანაბარი	0 GEL (+)	
ვიქტორ ჯაფარიძე	"საქართველოს ბანკი"	ანაბარი	0 GEL (+)	
ვიქტორ ჯაფარიძე	"საქართველოს ბანკი"	ანაბარი	0 GEL (+)	
ნათია ხვისტანი	"საქართველოს ბანკი"	საბარათე	0 EUR (+)	
ნათია ხვისტანი	"საქართველოს ბანკი"	საბარათე	0 USD (+)	
ნათია ხვისტანი	"საქართველოს ბანკი"	საბარათე	0 GBP (+)	
ვიქტორ ჯაფარიძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საბარათე	0 USD (+)	
ვიქტორ ჯაფარიძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	სახელფასო	0 GEL (+)	
ვიქტორ ჯაფარიძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	სახელფასო	0 USD (+)	

**საქართველოს ან სხვა ქვეყნის საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული ანგარიში ან/და შენატანი, რომლის განკარგვის უფლება გაქვთ თქვენ, თქვენი ოჯახის წევრს**

ანგარიშის ან/და შენატანის განმკარგავი პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულების სახელწოდება	ანგარიშის ან/და შენატანის სახეობა	ანგარიშზე ან/და შენატანზე არსებული ნაშთი	შენიშვნა
ვიქტორ ჯაფარიძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	სახელთასო	0 GBP (+)	

**თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ნაღდი ფულადი თანხა, რომლის ოდენობა აღემატება 10 000 ლარს**

ფულადი თანხის მესაკუთრის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ფულადი თანხის ოდენობა შესაბამის ვალუტაში	ფულადი თანხის წყარო	შენიშვნა
ვიქტორ ჯაფარიძე	29000 GEL	დანაზოგი	
ნათია ხვისტანი	21500 GEL	დანაზოგი	



**საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამენარმეო საქმიანობაში**

სამენარმეო საქმიანობაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საწარმოს სრული საფირმო სახელწოდება, იურიდიული მისამართი	საწარმოს საქმიანობაში მონაწილეობის ფორმა და მონაწილეობის დროის მონაკვეთი, მარეგისტრირებული ორგანო და რეგისტრაციის თარიღი.	საკუთარი წილის ოდენობა (%)	პარტნიორის ვინაობა (სახელი, გვარი/იურიდიული პირი)	საწარმოს საქმიანობით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
ნათია ხვისტანი	შპს შპს All seasons საქართველო თბილისი საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, მიცკევიჩის ქუჩა, N29, სართული 2, კორპუსი N2-N3	პარტნიორი, 28.06.2018 - 01.08.2022, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 07.07.2011	50%	1) ოთარ ჩართოლანი	0	2022 წელს გასხვისდა
ვიქტორ ჯაფარიძე	შემლუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს სეტი + საქართველო, დაბა მესტია, ცენტრი	მენილე, 14.07.2017 - უვადო, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 13.07.2017	33,3%	1) ოთარ ჩართოლანი	0	წილის 33,3%-ის მმართველი ნათია ხვისტანი (01005003530)
ვიქტორ ჯაფარიძე	შემლუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს პოსტვ საქართველო, თბილისი, დიდუბის რაიონი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა, N6	მენილე, 03.10.2022 - უვადო, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 20.06.2017	52%	1) შალვა რამიშვილი 2) თემურ ჭარელაშვილი	0	
ვიქტორ ჯაფარიძე	შემლუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს თაბუნი საქართველო, ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, გაზაფხულის ქ., N 21, ბ. 8	მენილე, 07.02.2023 - უვადო, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 03.12.2020	100%		0	წილის 100% მმართველი ოთარ მაზმიშვილი(01026001337)
ნათია ხვისტანი	შემლუდული	მენილე,	50%	1) ოთარ ჩართოლანი	0	უმოქმედო

**საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამენარმეო საქმიანობაში**

სამენარმეო საქმიანობაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საწარმოს სრული საფირმო სახელწოდება, იურიდიული მისამართი	საწარმოს საქმიანობაში მონაწილეობის ფორმა და მონაწილეობის დროის მონაკვეთი, მარეგისტრირებული ორგანო და რეგისტრაციის თარიღი.	საკუთარი წილის ოდენობა (%)	პარტნიორის ვინაობა (სახელი, გვარი/იურიდიული პირი)	საწარმოს საქმიანობით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
	პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს სეტი საქართველო, მარნეული, კოსტავას ქ. №42	28.12.2012 - უვადო, მარნეულის სახალხო სასამართლო, 23.12.1999				
ნათია ხვისტანი	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს ქცია 94 საქართველო, წალკის რაიონი, დასახლება ხრამჭკისი-1	მეწილე, 17.11.1995 - უვადო, წალკის სასამართლო, 16.11.1995	66,99%	1) ოთარ ჩართოლანი 2) არნოლდ გალუსტოვი 3) ედვინ გალუსტოვი 4) რაიმონდი საკარაული 5) ნათია ხვისტანი 6) ოთარ ჩართოლანი	0	
ნათია ხვისტანი	ინდივიდუალური მენარმე ნათია ხვისტანი საქართველო, დ. მესტია, სეტის მოედ., №3	ინდივიდუალური მენარმე, 10.12.2017 - უვადო, სსიპ საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 11.10.2017	0%		0	უმოქმედო

**საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში (დაკავშირებული საწარმოები)**

ძირითადი საწარმოს საფირმო სახელწოდება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს დასახელება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს საქმიანობის სახეობა	ძირითადი საწარმოს წილის ოდენობა (%)	არაძირითადი საწარმოს პარტნიორები
შემლუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს თაბუნი	შემლუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს კასლეტი 1		22,5%	1) თინათინ ენუქიძე 2) ლევან ღიასაშიძე 3) შპს განახლებადი ენერჯეტიკა 4) შპს იბერკომპანი

**საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში, თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ შესრულებული ნებისმიერი ანაზღაურებადი სამუშაო, სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილეობის გარდა**

სამუშაოს შესრულებული პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	სამსახური, რომელშიც პირს უკავია თანამდებობა ან ასრულებს სამუშაოს, ასევე რომელშიც წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ეკავა თანამდებობა ან ასრულებდა სამუშაოს	თანამდებობის დასახელება ან სამუშაოს შინაარსი	საწყისი თარიღი	საბოლოო თარიღი	სამუშაოს შესრულებით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
ვიქტორ ჯაფარიძე	საქართველოს პარლამენტის აპარატი	საქართველოს პარლამენტი, წევრ	01.01.2022	31.12.2022	48067,67 GEL	2020-20246

**საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით დადებული ან/და მოქმედი ხელშეკრულება (გარდა მიღებული საჩუქრისა), რომლის საგნის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს (მათ შორის წილის მინდობის ხელშეკრულება ღირებულების მიუხედავად)**

ხელშეკრულებაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ხელშეკრულების სახეობა, საგანი და ღირებულება	ხელშეკრულების დადების თარიღი, ძალაში შესვლის თარიღი, მისი მოქმედების ვადა, ორგანო, რომელმაც მოახდინა ხელშეკრულების სახელმწიფო რეგისტრაცია ან დამოწმება	წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ხელშეკრულებით მიღებული მატერიალური შედეგი	შენიშვნა
ვიქტორ ჯაფარიძე	იჯარა, კომერციული ფართის გადაცემა დროებით სარგებლობაში, 112798,23, GEL	01.10.2019, 01.10.2024-შეთანხმება, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო	90238,58 GEL (შემოსავალი)	შემოსავლის ოდენობა მითითებულია გადასახადების გარეშე თანხა. მოიჯარე - სუპერმარკეტი, ხელშეკრულების ღირებულება არის თვიური ბრუნვის 4,72%, წინასწარ თანხის ოდენობის განსაზღვრა შეუძლებელია
ნათია ხვისტანი	სესხი, სამომხმარებლო სესხი, 55000, GEL	08.04.2019, 10.04.2019-05.04.2029, შიდა	6199,52 GEL (გასავალი)	
ვიქტორ ჯაფარიძე	სესხი, ბიზნეს სესხი, 400000, USD	31.08.2022, 31.10.2022-20.08.2032, შიდა	8515,07 USD (გასავალი)	

**თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული საჩუქარი, რომლის ღირებულება აღემატება 500 ლარს**

საჩუქრის მიმღები	საჩუქრის სახეობა და საბაზრო ღირებულება	გამცემის მიმღებთან კავშირი	შენიშვნა
------------------	--	----------------------------	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

**წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით თქვენი ან თქვენი ოჯახის წევრის ნებისმიერი შემოსავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 3 000 ლარს ან გასავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 5 000 ლარს და არ არის მითითებული დეკლარაციის სხვა ფურცლებზე.**

შემოსავლის/გასავლის მიმღები/გამცემი პირის ვინაობა (სახელი გვარი)	შემოსავლის ან/და გასავლის სახეობა	შემოსავლის ან/და გასავლის ოდენობა (ღირებულება)	შენიშვნა
--	-----------------------------------	--	----------

მონაცემებს არ შეიცავს