

თანამდებობის პირის ქონებრივი მდგომარეობის დეკლარაცია

სახელი, გვარი:

თეიმურაზ პაიჭაძე

#155446

თანამდებობის პირის დეკლარაცია ჩაბარებულია: 27.06.2024

სამსახური, დაკავებული (ყოფილი) თანამდებობა:

საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის სამინისტრო, ჰიდრომელიორაციისა და მიწის მართვის დეპარტამენტის უფროსის მოადგილედაბადების ადგილი, დაბადების თარიღი: საქართველო, თბილისი 21.11.1969

თქვენი ოჯახის წევრების (მეუღლე, არასრულწლოვანი შვილი, (გერი), თქვენთან მუდმივად მცხოვრები პირი) მონაცემები

სახელი	გვარი	დაბადების ადგილი	დაბადების რიცხვი, თვე, წელი	ნათესაური ან სხვაგვარი კავშირი	შენიშვნა
ჟანა	პაიჭაძე	საქართველო, თბილისი	10.02.1938	დედა	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	შეძენის თარიღი შეძენის ფორმა გადახდილი საფასურის ოდენობა	ქონების აღდგომდებარეობა, საერთო ფართობი	რეგისტრაციის დეტალები	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
უანა პაიჭაძე 100%	ავტოფარეხი	20.10.2006, ავტოფარეხის პრივატიზაციის ხელშეკრულება 1998 წ, 0	, , ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბროლოსანი , N 25-27, 17,1 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
უანა პაიჭაძე 100%	სარდაფი	20.10.2006, სარდაფის პრივატიზაციის ხელშეკრულება 1998 წ, 0	, , ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბროლოსანი , N 27/29, 17,7 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
უანა პაიჭაძე 100%	ბინა	20.10.2006, ბინის პრივატიზაციის ხელშეკრულება 1998 წ, 0	, , ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბროლოსანი , N 27/29, 138,7 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
უანა პაიჭაძე 100%	მიწის ნაკვეთი	09.10.2006, მიღება- ჩაბარების აქტი 1997 წ, 0	, , ქალაქი თბილისი , კოჭორი , სოფელი დიდება, ელფია, 603 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
უანა პაიჭაძე 100%	მიწის ნაკვეთი	22.02.2024, გაცვლა, 0	, , ქალაქი თბილისი , სოფელი ტაბახმელა, 1435 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		22.02.2024წ თანასაკუთრების გაცვლა-გამიჯვნის თარიღი. თავდაპირველი შეძენის თარიღი 2018წ - გაცვლა

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	შეძენის თარიღი შეძენის ფორმა გადახდილი საფასურის ოდენობა	ქონების ადგილმდებარეობა, საერთო ფართობი	რეგისტრაციის დეტალები	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
						ფასთა სხვაობით გადახდილია 14506ლ (სრული ფასი 37710\$).
თეიმურაზ პაიჭაძე 50%	მიწის ნაკვეთი	15.01.2020, ჩუქება, 0	, , ქალაქი თბილისი, სოფელი შინდისი, მიხეილ ჯავახიშვილის ქუჩა, N 16ბ, 2019 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში	ირინე ხარძეიშვილი	
თეიმურაზ პაიჭაძე 100%	მიწის ნაკვეთი	28.02.2024, გაცვლა, 0	, , ქალაქი თბილისი , ტაბახმელა, 1175 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		28.02.2024წ თანასაკუთრების გაცვლა-გამოჯვინის თარიღი. თავდაპირველი შეძენის თარიღია - 2021 ჩუქება.
ჟანა პაიჭაძე 50%	მიწის ნაკვეთი	18.04.2013, ნასყიდობა, 2000GEL	, , ქალაქი თბილისი , ქუჩა ნავთლული , N2-ის მიმდებარედ , (ნაკვ. 10/12), 50 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში შენიშვნა-ნაგებობები: N1 საერთო ფართობი 60.00 კვ.მ. (მათ შორის სარდაფი 10 კვ.მ, I სართული 50.00 კვ.მ.)	დავით ხუციშვილი	შეძენის თარიღია 23.10.2012წ; "შეძენის თარიღში" მითითებული 18.04.2013წ არის თანამესაკუთრის მიერ საკუთრების გასხვისების თარიღი. შენობის აშენების თარიღი 2014 წ, ღირებულება დაახლ 20000\$.

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონება (ფასიანი ქაღალდების, საბანკო ანგარიშების ან/და შენატანის, ნაღდი ფულადი თანხის გარდა), რომელთაგან თითოეულის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	ქონების ღებულები	შეძენის თარიღი	შეძენის ფორმა	გადახდილი საფასურის ოდენობა	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
უანა პაიჭაძე 100%	ავეჯი	ავეჯის კომპლექტი სხვადასხვა	01.01.1980	მემკვიდრეობა	0		

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ფასიანი ქაღალდები

მესაკუთრის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ფასიანი ქაღალდის ემიტენტი	ფასიანი ქაღალდის სახეობა	ფასიანი ქაღალდის გადახდილი საფასური	შეძენის ფორმა	შეძენის თარიღი	ფასიანი ქაღალდის ნომინალი	ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა	შენიშვნა
---	---------------------------------	--------------------------------	--	---------------	-------------------	---------------------------------	------------------------------------	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

საქართველოს ან სხვა ქვეყნის საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული ანგარიში ან/და შენატანი, რომლის განკარგვის უფლება გაქვთ თქვენ, თქვენი ოჯახის წევრს

ანგარიშის ან/და შენატანის განმკარგავი პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულების სახელწოდება	ანგარიშის ან/და შენატანის სახეობა	ანგარიშზე ან/და შენატანზე არსებული ნაშთი	შენიშვნა
თეიმურაზ შაიჭაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	მიმდინარე	0 GEL (+)	
თეიმურაზ შაიჭაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	მიმდინარე	700 USD (+)	
თეიმურაზ შაიჭაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საკრედიტო	264,45 GEL (-)	ერთგული ბარათი
თეიმურაზ შაიჭაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საბარათე, მულტისავალუტო ანგარიში 1	0,1 GEL (+)	
თეიმურაზ შაიჭაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საბარათე, მულტისავალუტო ანგარიში 1	0 USD (+)	
თეიმურაზ შაიჭაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საბარათე, მულტისავალუტო ანგარიში 1	0 EUR (+)	
თეიმურაზ შაიჭაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საბარათე, მულტისავალუტო ანგარიში 2	243,22 GEL (+)	
თეიმურაზ შაიჭაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საბარათე, მულტისავალუტო ანგარიში 2	0 USD (+)	
თეიმურაზ შაიჭაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საბარათე, მულტისავალუტო ანგარიში 2	0 EUR (+)	
თეიმურაზ შაიჭაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	ოვერდრაფტი	0 GEL (+)	
თეიმურაზ შაიჭაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	ოვერდრაფტი	30 USD (-)	
თეიმურაზ შაიჭაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	ოვერდრაფტი	0 EUR (+)	
თეიმურაზ შაიჭაძე	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	0 GEL (+)	
თეიმურაზ შაიჭაძე	"საქართველოს ბანკი"	საბარათე, მულტისავალუტო ანგარიში 3	0 USD (+)	
თეიმურაზ შაიჭაძე	"საქართველოს ბანკი"	საბარათე, მულტისავალუტო ანგარიში 3	0 EUR (+)	

**საქართველოს ან სხვა ქვეყნის საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული ანგარიში ან/და შენატანი,
რომლის განკარგვის უფლება გაქვთ თქვენ, თქვენი ოჯახის წევრს**

ანგარიშის ან/და შენატანის განმკარგავი პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულების სახელწოდება	ანგარიშის ან/და შენატანის სახეობა	ანგარიშზე ან/და შენატანზე არსებული ნაშთი	შენიშვნა
თეიმურაზ პაიჭაძე	"საქართველოს ბანკი"	საბარათე, მულტისაფალუტო ანგარიში 3	0 GBP (+)	
თეიმურაზ პაიჭაძე	"საქართველოს ბანკი"	საბარათე, მულტისაფალუტო ანგარიში 3	0 GEL (+)	
ჟანა პაიჭაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	მიმდინარე	0 GEL (+)	
ჟანა პაიჭაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საბარათე, მულტისაფალუტო ანგარიში 1	0 GEL (+)	
ჟანა პაიჭაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საბარათე, მულტისაფალუტო ანგარიში 1	0 USD (+)	
ჟანა პაიჭაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საბარათე, მულტისაფალუტო ანგარიში 1	0 EUR (+)	
ჟანა პაიჭაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საბარათე, მულტისაფალუტო ანგარიში 2	68,45 GEL (+)	
ჟანა პაიჭაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საბარათე, მულტისაფალუტო ანგარიში 2	0 USD (+)	
ჟანა პაიჭაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საბარათე, მულტისაფალუტო ანგარიში 2	0 EUR (+)	
ჟანა პაიჭაძე	"ლიბერთი ბანკი"	საპენსიო	0 GEL (+)	
ჟანა პაიჭაძე	"ლიბერთი ბანკი"	საბარათე, მულტისაფალუტო ანგარიში 3	703,85 GEL (+)	
ჟანა პაიჭაძე	"ლიბერთი ბანკი"	საბარათე, მულტისაფალუტო ანგარიში 3	2675 USD (+)	
ჟანა პაიჭაძე	"ლიბერთი ბანკი"	საბარათე, მულტისაფალუტო ანგარიში 3	0 EUR (+)	
ჟანა პაიჭაძე	"ლიბერთი ბანკი"	საბარათე, მულტისაფალუტო	0 GBP (+)	

**საქართველოს ან სხვა ქვეყნის საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული ანგარიში ან/და შენატანი,
რომლის განკარგვის უფლება გაქვთ თქვენ, თქვენი ოჯახის წევრს**

ანგარიშის ან/და შენატანის განმკარგავი პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულების სახელწოდება	ანგარიშის ან/და შენატანის სახეობა	ანგარიშზე ან/და შენატანზე არსებული ნაშთი	შენიშვნა
		ანგარიში 3		
ჟანა პაიჭაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	მიმდინარე	49,28 USD (+)	

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ნაღდი ფულადი თანხა, რომლის ოდენობა აღემატება 10 000 ლარს

ფულადი თანხის მესაკუთრის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ფულადი თანხის ოდენობა შესაბამის ვალუტაში	ფულადი თანხის წყარო	შენიშვნა
---	---	---------------------	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში

სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საწარმოს სრული საფირმო სახელწოდება, იურიდიული მისამართი	საწარმოს საქმიანობაში მონაწილეობის ფორმა და მონაწილეობის დროის მონაკვეთი, მარეგისტრირებული ორგანო და რეგისტრაციის თარიღი.	საკუთარი წილის ოდენობა (%)	პარტნიორის ვინაობა (სახელი, გვარი/იურიდიული პირი)	საწარმოს საქმიანობით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
თეიმურაზ პაიჭაძე	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს უძრავი ქონების სარეგისტრაციო მომსახურების ცენტრი საქართველო, ძველი თბილისის რაიონში, თავისუფლების მოედანი, №7	მეწილე, 18.07.2006 - უვადო, თბილისის საგადასახადო ინსპექცია, 17.07.2006	50%	1) ვაჟა ჩოფიკაშვილი	0	უმოქმედო საწარმო
თეიმურაზ პაიჭაძე	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს ენბიჯი ჯორჯია საქართველო, ქ. თბილისის, ძველი თბილისის რაიონი, წინამძღვრიშვილის ქ., №7/გოგიბერიძის ქ., №7	მეწილე, 17.01.2012 - უვადო, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 16.01.2012	50%	1) დავით ხუციშვილი	0	უმოქმედო საწარმო

**საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში (დაკავშირებული
საწარმოები)**

ძირითადი საწარმოს საფირმო სახელწოდება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს დასახელება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს საქმიანობის სახეობა	ძირითადი საწარმოს წილის ოდენობა (%)	არაძირითადი საწარმოს პარტნიორები
--	--	---	--	-------------------------------------

მონაცემებს არ შეიცავს

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში, თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ შესრულებული ნებისმიერი ანაზღაურებადი სამუშაო, სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილეობის გარდა

სამუშაოს შესრულებული პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	სამსახური, რომელშიც პირს უკავია თანამდებობა ან ასრულებს სამუშაოს, ასევე რომელშიც წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ეკავა თანამდებობა ან ასრულებდა სამუშაოს	თანამდებობის დასახელება ან სამუშაოს შინაარსი	საწყისი თარიღი	საბოლოო თარიღი	სამუშაოს შესრულებით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
თეიმურაზ პაიჭაძე	საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის სამინისტრო	ჰიდრომელიორაციის ა და მიწის მართვის დეპარტამენტის უფროსის მოადგილე	01.01.2023	31.12.2023	44167,31 GEL	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით დადებული ან/და მოქმედი ხელშეკრულება (გარდა მიღებული საჩუქრისა), რომლის საგნის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს (მათ შორის წილის მინდობის ხელშეკრულება ღირებულების მიუხედავად)

ხელშეკრულებაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ხელშეკრულების სახეობა, საგანი და ღირებულება	ხელშეკრულების დადების თარიღი, ძალაში შესვლის თარიღი, მისი მოქმედების ვადა, ორგანო, რომელმაც მოახდინა ხელშეკრულების სახელმწიფო რეგისტრაცია ან დამოწმება	წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ხელშეკრულებით მიღებული მატერიალური შედეგი	შენიშვნა
თეიმურაზ პაიჭაძე	სესხი, იპოთეკური სესხი თიბისი ბანკში, 52000, USD	16.12.2016, 16.12.2016-11.11.2026, თიბისი ბანკი	7234,76 USD (გასავალი)	
ჟანა პაიჭაძე	იჯარა, კომერციული ფართის იჯარის ხელშეკრულება, 1750, USD	08.01.2015, 14.01.2015-01.02.2025, საჯარო რეესტრი	44164,72 GEL (შემოსავალი)	ღირებულებაში მითითებულია დაუბეგრავი საიჯარო ქირა
თეიმურაზ პაიჭაძე	რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება, მინდობილობა, შპს "ენბიჯი ჯორჯია"-ს წილის მინდობა, 0,	19.05.2013, 20.05.2013-უვადო, სოსო მუმლაძის სანოტარო ბიურო	0 (შემოსავალი)	
თეიმურაზ პაიჭაძე	რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება, მინდობილობა, შპს "უძრავი ქონების სარეგისტრაციო მომსახურების ცენტრი"-ს წილის მინდობა, 0,	19.05.2013, 20.05.2013-უვადო, სოსო მუმლაძის სანოტარო ბიურო	0 (შემოსავალი)	

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული საჩუქარი, რომლის ღირებულება აღემატება 500 ლარს

საჩუქრის მიმღები

საჩუქრის სახეობა და საბაზრო
ღირებულება

გამცემის მიმღებთან კავშირი

შენიშვნა

მონაცემებს არ შეიცავს

წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით თქვენი ან თქვენი ოჯახის წევრის ნებისმიერი შემოსავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 3 000 ლარს ან გასავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 5 000 ლარს და არ არის მითითებული დეკლარაციის სხვა ფურცლებზე.

შემოსავლის/გასავლის მიმღები/გამცემი პირის ვინაობა (სახელი გვარი)	შემოსავლის ან/და გასავლის სახეობა	შემოსავლის ან/და გასავლის ოდენობა (ღირებულება)	შენიშვნა
---	-----------------------------------	---	----------

მონაცემებს არ შეიცავს