

თანამდებობის პირის ქონებრივი მდგომარეობის დეკლარაცია

სახელი, გვარი:

ზურაბ ნემსაძე

#158948

თანამდებობის პირის დეკლარაცია ჩაბარებულია: 13.01.2025

სამსახური, დაკავებული (ყოფილი) თანამდებობა:

ყვარლის მუნიციპალიტეტის მერია, მერის პირველი მოადგილე (ყოფილი)დაბადების ადგილი, დაბადების თარიღი: საქართველო, გურჯაანი, გურჯაანი 28.06.1983

თქვენი ოჯახის წევრების (მეუღლე, არასრულწლოვანი შვილი, (გერი), თქვენთან მუდმივად მცხოვრები პირი) მონაცემები

სახელი	გვარი	დაბადების ადგილი	დაბადების რიცხვი, თვე, წელი	ნათესაური ან სხვაგვარი კავშირი	შენიშვნა
ნინო	ივანოვი	საქართველო, ყვარელი, ყვარელი	05.04.1985	მეუღლე	
ნია	ნემსაძე	საქართველო, ქ.თბილისი	20.11.2006	შვილი	
ანასტასია	ნემსაძე	საქართველო, ქ.თბილისი	07.01.2013	შვილი	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	შეძენის თარიღი შეძენის ფორმა გადახდილი საფასურის ოდენობა	ქონების ადგილმდებარეობა, საერთო ფართობი	რეგისტრაციის დეტალები	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
ზურაბ ნემსაძე 100%	ბინა	04.10.2023, ჩუქება, 0	, , ქალაქი თბილისი, გიორგი მელიქიშვილის ქუჩა, N 5, 52,6 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ზურაბ ნემსაძე 100%	საცხოვრებელი სახლი	20.10.2021, ნასყიდობა, 10000USD	, , ქალაქი თბილისი , შესახვევი ბოჭორიძის N11-13 , (ნაკვეთი N30/23), 25,28 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ზურაბ ნემსაძე 100%	საცხოვრებელი სახლი	20.10.2021, ნასყიდობა, 30000USD	, , ქალაქი თბილისი , შესახვევი ბოჭორიძის N11-13 , (ნაკვეთი N30/23), 67,57 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ზურაბ ნემსაძე 50%	საწარმო	21.09.2022, ნასყიდობა, 450000USD	, , გურჯაანის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ვაჩნაძიანი, მე-19 ქუჩა, N 1, 3800 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში შენიშვნა-ნაგებობები: N01; N02 სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე; N03; N04; N05 სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე; N06; N07; N08 N09 სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე	ბესიკი ბეროშვილი	
ზურაბ ნემსაძე 100%	მიწის ნაკვეთი	02.09.2021, ნასყიდობა, 8000GEL	, , ქალაქი ყვარელი, 390 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ზურაბ ნემსაძე 100%	ბინა	11.10.2024,	, , ქალაქი თბილისი,	რეგისტრირებულია		

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	შეძენის თარიღი შეძენის ფორმა გადახდილი საფასურის ოდენობა	ქონების ადგილმდებარეობა, საერთო ფართობი	რეგისტრაციის დეტალები	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
		ნასყიდობა, 100000USD	ელიზბარ მინდელის ქუჩა, N 4ე, 72,56 კვ.მ	საქართველოში		
ზურაბ ნემსაძე 100%	კომერციული ფართი	06.10.2009, ნასყიდობა, 3000GEL	, , ქალაქი ყვარელი , ქუჩა ჭავჭავაძე , N 132, 20 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში შენიშვნა-ნაგებობები: N1		

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონება (ფასიანი ქაღალდების, საბანკო ანგარიშების ან/და შენატანის, ნაღდი ფულადი თანხის გარდა), რომელთაგან თითოეულის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	ქონების დეტალები	შეძენის თარიღი	შეძენის ფორმა	გადახდილი საფასურის ოდენობა	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
ნინო ივანოვი 100%	მსუბუქი ავტომანქანა	Mercedes c300	10.01.2024	ნასყიდობა	19000 USD		
ზურაბ ნემსაძე 100%	მსუბუქი ავტომანქანა	Mercedes E350	04.07.2024	ნასყიდობა	30000 USD		

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ფასიანი ქაღალდები

მესაკუთრის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ფასიანი ქაღალდის ემიტენტი	ფასიანი ქაღალდის სახეობა	ფასიანი ქაღალდის გადახდილი საფასური	შეძენის ფორმა	შეძენის თარიღი	ფასიანი ქაღალდის ნომინალი	ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა	შენიშვნა
---	---------------------------------	--------------------------------	--	---------------	-------------------	---------------------------------	------------------------------------	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

საქართველოს ან სხვა ქვეყნის საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული ანგარიში ან/და შენატანი, რომლის განკარგვის უფლება გაქვთ თქვენ, თქვენი ოჯახის წევრს

ანგარიშის ან/და შენატანის განმარტებითი პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულების სახელწოდება	ანგარიშის ან/და შენატანის სახეობა	ანგარიშზე ან/და შენატანზე არსებული ნაშთი	შენიშვნა
ნინო ივანოვი	"ლიბერთი ბანკი"	ანაბარი	26,47 GEL (+)	
ნინო ივანოვი	"ლიბერთი ბანკი"	მიმდინარე	457 GEL (+)	
ნინო ივანოვი	"თი-ბი-სი ბანკი"	საკრედიტო	10649,67 GEL (-)	
ნინო ივანოვი	"თი-ბი-სი ბანკი"	მიმდინარე	0 GEL (+)	
ზურაბ ნემსაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საკრედიტო	36182,93 GEL (-)	
ზურაბ ნემსაძე	"ლიბერთი ბანკი"	ანაბარი	400 GEL (+)	
ზურაბ ნემსაძე	"საქართველოს ბანკი"	სახელფასო	0 GEL (+)	
ზურაბ ნემსაძე	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	0 USD (+)	
ზურაბ ნემსაძე	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	0 EUR (+)	
ზურაბ ნემსაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საკრედიტო	234031,14 GEL (-)	

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ნაღდი ფულადი თანხა, რომლის ოდენობა აღემატება 10 000 ლარს

ფულადი თანხის მესაკუთრის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ფულადი თანხის ოდენობა შესაბამის ვალუტაში	ფულადი თანხის წყარო	პენიშენა
გურაბ ნემსაძე	10000 GEL	შემოსავალი სოფლის მეურნეობიდან	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში

სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საწარმოს სრული საფირმო სახელწოდება, იურიდიული მისამართი	საწარმოს საქმიანობაში მონაწილეობის ფორმა და მონაწილეობის დროის მონაკვეთი, მარეგისტრირებული ორგანო და რეგისტრაციის თარიღი.	საკუთარი წილის ოდენობა (%)	პარტნიორის ვინაობა (სახელი, გვარი/იურიდიული პირი)	საწარმოს საქმიანობით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
ზურაბ ნემსაძე	კოოპერატივი რკ სკა საქართველო, ქ. ყვარელი, ი.ჭავჭავაძის ქ., № 132	დირექტორი, 15.12.2014 - მიმდინარე, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 14.12.2014	0%		0	
ზურაბ ნემსაძე	კოოპერატივი რკ ლამიანი საქართველო, ქ. ყვარელი, უორდროპების ქ., N 66	დირექტორი, 16.12.2019 - მიმდინარე, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 15.12.2019	0%		100000 GEL	
ზურაბ ნემსაძე	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს სვსვზური საქართველო, ყვარელი, უორდროპების ქ. N 66	მენილე, 17.06.2016 - მიმდინარე, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 16.06.2016	50%	1) ვალერი ნადირაშვილი	100000 GEL	
ზურაბ ნემსაძე	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს შატო ლამიანი საქართველო, ყვარლის რაიონი, ს. გავაზი	მენილე, 01.11.2019 - მიმდინარე, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 31.10.2019	50%	1) ბესიკი ბეროშვილი	100000 GEL	
ზურაბ ნემსაძე	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს	მენილე, 21.09.2022 - მიმდინარე,	50%	1) ბესიკი ბეროშვილი	93294,76 GEL	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში

სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საწარმოს სრული საფირმო სახელწოდება, იურიდიული მისამართი	საწარმოს საქმიანობაში მონაწილეობის ფორმა და მონაწილეობის დროის მონაკვეთი, მარეგისტრირებული ორგანო და რეგისტრაციის თარიღი.	საკუთარი წილის ოდენობა (%)	პარტნიორის ვინაობა (სახელი, გვარი/იურიდიული პირი)	საწარმოს საქმიანობით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
	ტემპი+ საქართველო, გურჯაანის რაიონი, სოფ. ვაჩნაძიანი	გურჯაანის სასამართლო, 23.06.2005				

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში (დაკავშირებული
საწარმოები)

ძირითადი საწარმოს საფირმო სახელწოდება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს დასახელება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს საქმიანობის სახეობა	ძირითადი საწარმოს წილის ოდენობა (%)	არაძირითადი საწარმოს პარტნიორები
--	--	---	--	-------------------------------------

მონაცემებს არ შეიცავს

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში, თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ შესრულებული ნებისმიერი ანაზღაურებადი სამუშაო, სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილეობის გარდა

სამუშაოს შესრულებელი პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	სამსახური, რომელშიც პირს უკავია თანამდებობა ან ასრულებს სამუშაოს, ასევე რომელშიც წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ეკავა თანამდებობა ან ასრულებდა სამუშაოს	თანამდებობის დასახელება ან სამუშაოს შინაარსი	საწყისი თარიღი	საბოლოო თარიღი	სამუშაოს შესრულებით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
ნინო ივანოვი	ყვარლის მუნიციპალიტეტის სკოლამდელი აღზრდის დაწესებულებათა გაერთიანება	მეთოდისტი	01.01.2024	31.12.2024	12349,44 GEL	
ზურაბ ნემსაძე	ყვარლის მუნიციპალიტეტის მერია	მერის ყოფილი პირველი მოადგილე	01.01.2024	31.12.2024	6064,69 GEL	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით დადებული ან/და მოქმედი ხელშეკრულება (გარდა მიღებული საჩუქრისა), რომლის საგნის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს (მათ შორის წილის მინდობის ხელშეკრულება ღირებულების მიუხედავად)

ხელშეკრულებაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ხელშეკრულების სახეობა, საგანი და ღირებულება	ხელშეკრულების დადების თარიღი, ძალაში შესვლის თარიღი, მისი მოქმედების ვადა, ორგანო, რომელმაც მოახდინა ხელშეკრულების სახელმწიფო რეგისტრაცია ან დამოწმება	წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ხელშეკრულებით მიღებული მატერიალური შედეგი	შენიშვნა
ზურაბ ნემსაძე	სესხი, შეღავათიანი აგრო ბიზნეს სესხი, 75000, GEL	25.11.2021, 25.11.2021-20.11.2026, სს თიბისი ბანკი	14239,36 GEL (გასავალი)	
ზურაბ ნემსაძე	სესხი, იპოთეკური სესხი, 234400, GEL	08.10.2024, 08.10.2024-08.10.2044, თბს ბანკი	5894,02 GEL (გასავალი)	
ზურაბ ნემსაძე	ნასყიდობა, ბინა, 100000, USD	11.10.2024, 15.10.2024-17.10.2024, საჯარო რეესტრი	100000 USD (გასავალი)	
ზურაბ ნემსაძე	ნასყიდობა, ავტომანქანა, 30000, USD	04.07.2024, 04.07.2024-04.07.2024, შსს	30000 USD (გასავალი)	
ნინო ივანოვი	ნასყიდობა, ავტომანქანა, 19000, USD	10.01.2024, 10.01.2024-10.01.2024, შსს	19000 USD (გასავალი)	
ნინო ივანოვი	ნასყიდობა, ავტომანქანა, 8000, USD	13.03.2023, 13.03.2024-13.03.2024, შსს	8000 USD (შემოსავალი)	
ნინო ივანოვი	სესხი, სესხი, 30000, GEL	30.07.2023, 30.07.2023-20.12.2025, თბს	5975,65 GEL (გასავალი)	

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული საჩუქარი, რომლის ღირებულება აღემატება 500 ლარს

საჩუქრის მიმღები	საჩუქრის სახეობა და საბაზრო ღირებულება	გამცემის მიმღებთან კავშირი	შენიშვნა
------------------	--	----------------------------	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით თქვენი ან თქვენი ოჯახის წევრის ნებისმიერი შემოსავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 3 000 ლარს ან გასავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 5 000 ლარს და არ არის მითითებული დეკლარაციის სხვა ფურცლებზე.

შემოსავლის/გასავლის მიმღები/გამცემი პირის ვინაობა (სახელი გვარი)	შემოსავლის ან/და გასავლის სახეობა	შემოსავლის ან/და გასავლის ოდენობა (ღირებულება)	შენიშვნა
ზურაბ ნემსაძე	სოფლის მეურნეობა	შემოსავალი, 70000 GEL	მეფუტკრეობიდან მიღებული შემოსავალი
ზურაბ ნემსაძე	სოფლის მეურნეობა	გასავალი, 10000 GEL	სოფლის მეურნეობაში განეული ხარჯი