

თანამდებობის პირის ქონებრივი მდგომარეობის დეკლარაცია

სახელი, გვარი:

გენადი ბალანჩივაძე

#159419

თანამდებობის პირის დეკლარაცია ჩაბარებულია: 26.01.2025

სამსახური, დაკავებული (ყოფილი) თანამდებობა:

წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერია, მერიდაბადების ადგილი, დაბადების თარიღი: საქართველო, ქალაქი ქუთაისი 26.07.1966

თქვენი ოჯახის წევრების (მეუღლე, არასრულწლოვანი შვილი, (გერი), თქვენთან მუდმივად მცხოვრები პირი) მონაცემები

სახელი	გვარი	დაბადების ადგილი	დაბადების რიცხვი, თვე, წელი	ნათესაური ან სხვაგვარი კავშირი	შენიშვნა
ეკატერინე	ფულარიანი-ბალანჩივაძე	საქართველო, ქუთაისი	05.10.1971	მეუღლე	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	შეძენის თარიღი შეძენის ფორმა გადახდილი საფასურის ოდენობა	ქონების აღდგენილობა, საერთო ფართობი	რეგისტრაციის დეტალები	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
გენალი ბალანჩივაძე 100%	მიწის ნაკვეთი	11.12.2024, მემკვიდრეობა, 0	, , წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი, სოფელი ბანოჯა, 4426 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		საკომლო წიგნიდან ამონაწერი (საარქივო ცნობა) N13/52352, დამოწმების თარიღი: 25.12.2024, საქართველოს ეროვნული არქივი ქუთაისის ცენტრალური არქივი. საკადასტრო კოდი: 29.09.40.1036 (202.29.09.40.001.003).
გენალი ბალანჩივაძე 100%	მიწის ნაკვეთი	22.08.2012, , საკომლო წიგნის ჩანაწერები, 2012 წლის პირადი განცხადება., 0	, , რაიონი წყალტუბო , საკრებულო გუმბრა, 3635 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		ქონების საკადასტრო კოდი: 29.09.40.088. უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25.08.2012.
გენალი ბალანჩივაძე 100%	მიწის ნაკვეთი	14.12.1999, სასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის მიღება-ჩაბარების აქტი., 0	, , რაიონი წყალტუბო , სოფელი ბანოჯა, 1500 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		ნაკვეთის წინა ნომერი: 29.09.09.729. ქონების ახალი საკადასტრო კოდი: 29.09.36.070. თავდაპირველი განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 291999015294, თარიღი: 15.12.1999.
გენალი ბალანჩივაძე 100%	საცხოვრებელი სახლი	31.01.2012, მიწის მიღება-ჩაბარების	, , რაიონი წყალტუბო , სოფელი ბანოჯა,	რეგისტრირებულია საქართველოში		ქონების საკადასტრო კოდი: 29.09.37.098.

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	შეძენის თარიღი შეძენის ფორმა გადახდილი საფასურის ოდენობა	ქონების ადგილმდებარეობა, საერთო ფართობი	რეგისტრაციის დეტალები	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
		აქტი N222, დამონშების თარიღი: 15/08/1992., 0	2520 კვ.მ	შენობა-ნაგებობები: N01 განაშენიანების ფართი - 202.16კვ.მ, საერთო ფართი 349.76კვ.მ N02 განაშენიანების ფართი - 15კვ.მ		N222 მიღებაჩაბარების აქტის დამონშების თარიღი: 15.08.1992. უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04.02.2012.
ეკატერინე ფულარიანი-ბალანჩივაძე 100%	მინის ნაკვეთი	24.08.2022, ჩუქება, 0	, , რაიონი წყალტუბო , სოფელი ბანოჯა, 12300 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		თავდაპირველი ფართობი - 12396 კვ.მ., შემდეგ მოხდა ნაკვეთის გაყოფა, 12300 კვ.მ. დარჩა ეკატერინეს საკუთრებაში, ხოლო 96 კვ.მ., 07.11.2022-ის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გასხვისდა სიმბოლურ თანხად - 1 ლარად.
ეკატერინე ფულარიანი-ბალანჩივაძე 100%	ბინა	10.09.2012, ნასყიდობა, 25000USD	, , ქალაქი თბილისი , გამზირი აკ. წერეთელი , N 77ა, 16 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		ქალაქი თბილისი, გამზირი აკ. წერეთელი, N77ა/59. ფართი - 16 კვ.მ., დამხმარე ფართი - 13 კვ.მ.. სულ - 29 კვ.მ.. უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13.09.2012.
ეკატერინე ფულარიანი-ბალანჩივაძე 100%	საცხოვრებელი სახლი	24.08.2022, ჩუქება, 0	, , წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი, სოფელი ბანოჯა, მე-	რეგისტრირებულია საქართველოში		საკადასტრო კოდი: 29.09.40.064. უძრავი ნივთის ჩუქების

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	შეძენის თარიღი შეძენის ფორმა გადახდილი საფასურის ოდენობა	ქონების ადგილმდებარეობა, საერთო ფართობი	რეგისტრაციის დეტალები	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
			17 ქუჩის I ჩიხი, N 2, 3874 კვ.მ	შენიშვნა-ნაგებობები: N01 - 214.5 კვ.მ N02 - 92.73 კვ.მ		ხელშეკრულების გაფორმების თარიღი - 24.08.2022 (შვილისგან მიღებული საჩუქარი). უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30.08.2022

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონება (ფასიანი ქაღალდების, საბანკო ანგარიშების ან/და შენატანის, ნაღდი ფულადი თანხის გარდა), რომელთაგან თითოეულის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	ქონების დეტალები	შეძენის თარიღი	შეძენის ფორმა	გადახდილი საფასურის ოდენობა	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
გენადი ბალანჩივაძე 100%	მაღალი გამავლობის ავტოსატრანსპორტ ო საშუალება	TOYOTA LANDCRUISER LC 200, ძრავის მოცულობა: 4461, საწვავის ტიპი ან ენერგიის წყარო: დიზელი, ფერი: თეთრი, გამოშვების წელი: 2017.	02.12.2019	ნასყიდობა	50000 USD		

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ფასიანი ქაღალდები

მესაკუთრის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ფასიანი ქაღალდის ემიტენტი	ფასიანი ქაღალდის სახეობა	ფასიანი ქაღალდის გადახდილი საფასური	შეძენის ფორმა	შეძენის თარიღი	ფასიანი ქაღალდის ნომინალი	ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა	შენიშვნა
---	---------------------------------	--------------------------------	--	---------------	-------------------	---------------------------------	------------------------------------	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

**საქართველოს ან სხვა ქვეყნის საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული ანგარიში ან/და შენატანი,
რომლის განკარგვის უფლება გაქვთ თქვენ, თქვენი ოჯახის წევრს**

ანგარიშის ან/და შენატანის განმკარგავი პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულების სახელწოდება	ანგარიშის ან/და შენატანის სახეობა	ანგარიშზე ან/და შენატანზე არსებული ნაშთი	შენიშვნა
გენადი ბალანჩივაძე	"ლიბერთი ბანკი"	სოციალური ანგარიში	0 GEL (+)	
გენადი ბალანჩივაძე	"ლიბერთი ბანკი"	სოციალური ანგარიში	0 GEL (-)	
გენადი ბალანჩივაძე	"ლიბერთი ბანკი"	სახელფასო	0 USD (+)	
გენადი ბალანჩივაძე	"ლიბერთი ბანკი"	სახელფასო	0 USD (-)	
გენადი ბალანჩივაძე	"ლიბერთი ბანკი"	სახელფასო	0 EUR (+)	
გენადი ბალანჩივაძე	"ლიბერთი ბანკი"	სახელფასო	0 EUR (-)	
გენადი ბალანჩივაძე	"ლიბერთი ბანკი"	სახელფასო	43358,13 GEL (+)	
გენადი ბალანჩივაძე	"ლიბერთი ბანკი"	სახელფასო	0 GEL (-)	

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ნაღდი ფულადი თანხა, რომლის ოდენობა აღემატება 10 000 ლარს

ფულადი თანხის მესაკუთრის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ფულადი თანხის ოდენობა შესაბამის ვალუტაში	ფულადი თანხის წყარო	შენიშვნა
გენადი ბალანჩივაძე	51005,17 GEL	თანამდებობრივი სარგო	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში

სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საწარმოს სრული საფირმო სახელწოდება, იურიდიული მისამართი	საწარმოს საქმიანობაში მონაწილეობის ფორმა და მონაწილეობის დროის მონაკვეთი, მარეგისტრირებული ორგანო და რეგისტრაციის თარიღი.	საკუთარი წილის ოდენობა (%)	პარტნიორის ვინაობა (სახელი, გვარი/იურიდიული პირი)	საწარმოს საქმიანობით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
--	---	---	----------------------------	---	---	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

**საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში (დაკავშირებული
საწარმოები)**

ძირითადი საწარმოს საფირმო სახელწოდება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს დასახელება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს საქმიანობის სახეობა	ძირითადი საწარმოს წილის ოდენობა (%)	არაძირითადი საწარმოს პარტნიორები
--	--	---	--	-------------------------------------

მონაცემებს არ შეიცავს

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში, თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ შესრულებული ნებისმიერი ანაზღაურებადი სამუშაო, სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილეობის გარდა

სამუშაოს შესრულებული პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	სამსახური, რომელშიც პირს უკავია თანამდებობა ან ასრულებს სამუშაოს, ასევე რომელშიც წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ეკავა თანამდებობა ან ასრულებდა სამუშაოს	თანამდებობის დასახელება ან სამუშაოს შინაარსი	საწყისი თარიღი	საბოლოო თარიღი	სამუშაოს შესრულებით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
გენადი ბალანჩივაძე	თვითმმართველი ერთეული წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	მერი	01.01.2024	31.12.2024	59026,44 GEL	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით დადებული ან/და მოქმედი ხელშეკრულება (გარდა მიღებული საჩუქრისა), რომლის საგნის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს (მათ შორის წილის მინდობის ხელშეკრულება ღირებულების მიუხედავად)

ხელშეკრულებაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ხელშეკრულების სახეობა, საგანი და ღირებულება	ხელშეკრულების დადების თარიღი, ძალაში შესვლის თარიღი, მისი მოქმედების ვადა, ორგანო, რომელმაც მოახდინა ხელშეკრულების სახელმწიფო რეგისტრაცია ან დამოწმება	წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ხელშეკრულებით მიღებული მატერიალური შედეგი	შენიშვნა
---	---	--	--	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული საჩუქარი, რომლის ღირებულება აღემატება 500 ლარს

საჩუქრის მიმღები

საჩუქრის სახეობა და საბაზრო
ღირებულება

გამცემის მიმღებთან კავშირი

შენიშვნა

მონაცემებს არ შეიცავს

წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით თქვენი ან თქვენი ოჯახის წევრის ნებისმიერი შემოსავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 3 000 ლარს ან გასავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 5 000 ლარს და არ არის მითითებული დეკლარაციის სხვა ფურცლებზე.

შემოსავლის/გასავლის მიმღები/გამცემი
პირის ვინაობა (სახელი გვარი)

შემოსავლის ან/და გასავლის სახეობა

შემოსავლის ან/და გასავლის ოდენობა
(ღირებულება)

შენიშვნა

მონაცემებს არ შეიცავს