

თანამდებობის პირის ქონებრივი მდგომარეობის დეკლარაცია

სახელი, გვარი:	კობა მურადაშვილი	#159708
თანამდებობის პირის დეკლარაცია ჩაბარებულია: 18.02.2025		

სამსახური, დაკავებული (ყოფილი) თანამდებობა:
დმანისის მუნიციპალიტეტის მერია, მერი

დაბადების ადგილი, დაბადების თარიღი: საქართველო, თბილისი 01.02.1976

თქვენი ოჯახის წევრების (მეუღლე, არასრულწლოვანი შვილი, (გერი), თქვენთან მუდმივად მცხოვრები პირი) მონაცემები					
სახელი	გვარი	დაბადების ადგილი	დაბადების რიცხვი, თვე, წელი	ნათესაური ან სხვაგვარი კავშირი	შენიშვნა
ლია	მურადაშვილი	საქართველო, თბილისი	12.12.1981	მეუღლე	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	შეძენის თარიღი შეძენის ფორმა გადახდილი საფასურის ოდენობა	ქონების აღდგომდებარეობა, საერთო ფართობი	რეგისტრაციის დეტალები	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
ლია მურადაშვილი 100%	ბინა	31.08.2017, ნასყიდობა, 25000USD	, , ქალაქი თბილისი, წყალტუბოს ქუჩა, N 6, 59,6 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ლია მურადაშვილი 100%	ავტოფარეხი	03.01.2024, ნასყიდობა, 14000USD	, , ქალაქი თბილისი, გივი სვანიძის ქუჩა, N 4, 18 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ლია მურადაშვილი 100%	ბინა	26.10.2021, ნასყიდობა, 25000USD	, , ქალაქი თბილისი, ტიციან ტაბიძის ქუჩა, N 84, 70 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ლია მურადაშვილი 100%	ავტოფარეხი	27.02.2019, ნასყიდობა, 3000USD	, , ქალაქი თბილისი, გივი სვანიძის ქუჩა, N 4, 18 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ლია მურადაშვილი 50%	მიწის ნაკვეთი	12.03.2018, ნასყიდობა, 5000USD	, , ქალაქი თბილისი , თენგიზ სტურუას ქუჩა N23, 200 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში შენიშვნა-ნაგებობები: N1 საერთო ფართი: 49.22 კვ.მ. (მათ შორის: დარბაზის ფართი 38.92 კვ.მ. საწყობის ფართი 7.80 კვ.მ. სველი წერტილის ფართი 2.50 კვ.მ.) და N2	მარადი ჯლუთაშვილი	
ლია მურადაშვილი 100%	ბინა	25.05.2015, ნასყიდობა,	, , ქალაქი თბილისი, გივი სვანიძის ქუჩა, N	რეგისტრირებულია საქართველოში		

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	შეძენის თარიღი შეძენის ფორმა გადახდილი საფასურის ოდენობა	ქონების ადგილმდებარეობა, საერთო ფართობი	რეგისტრაციის დეტალები	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
		70000USD	4, 113,4 კვ.მ			
ლია მურადაშვილი 100%	ბინა	31.08.2017, ნასყიდობა, 25000USD	, , ქალაქი თბილისი, წყალტუბოს ქუჩა, N 6, 59,6 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
კობა მურადაშვილი 100%	საცხოვრებელი სახლი	31.10.2023, ნასყიდობა, 6000USD	, , დმანისის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი დმანისი, იაკობ ცურტაველის ქუჩა, N 16ა, 928 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში შენიშვნა-ნაგებობები: N01 განაშენიანების ფართი-45.00 კვ.მ		
კობა მურადაშვილი 100%	მიწის ნაკვეთი	22.06.2008, ნასყიდობა, 1000GEL	, , რაიონი თეთრიწყარო , ქალაქი თეთრიწყარო, 2093,08 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
კობა მურადაშვილი 100%	ბინა	09.07.2021, ნასყიდობა, 61850USD	, , ქალაქი თბილისი , ვახტანგ გორგასლის ქუჩა N63, 116,7 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
კობა მურადაშვილი 100%	ბინა	2023, ნასყიდობა, 19200USD	საქართველო, ბათუმი, ტბელ აბუსერიძის ქ. N13, 32 კვ.მ	არ არის რეგისტრირებული ან რეგისტრირებულია საზღვარგარეთ		მშენებარე ბინა (წინამდებარე ხელშეკრულება)

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონება (ფასიანი ქაღალდების, საბანკო ანგარიშების ან/და შენატანის, ნაღდი ფულადი თანხის გარდა), რომელთაგან თითოეულის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	ქონების ღებულები	შეძენის თარიღი	შეძენის ფორმა	გადახდილი საფასურის ოდენობა	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
--	-----------------	------------------	----------------	---------------	--------------------------------	--	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ფასიანი ქაღალდები

მესაკუთრის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ფასიანი ქაღალდის ემიტენტი	ფასიანი ქაღალდის სახეობა	ფასიანი ქაღალდის გადახდილი საფასური	შეძენის ფორმა	შეძენის თარიღი	ფასიანი ქაღალდის ნომინალი	ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა	შენიშვნა
---	---------------------------------	--------------------------------	--	---------------	-------------------	---------------------------------	------------------------------------	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

**საქართველოს ან სხვა ქვეყნის საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული ანგარიში ან/და შენატანი,
რომლის განკარგვის უფლება გაქვთ თქვენ, თქვენი ოჯახის წევრს**

ანგარიშის ან/და შენატანის განმკარგავი პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულების სახელწოდება	ანგარიშის ან/და შენატანის სახეობა	ანგარიშზე ან/და შენატანზე არსებული ნაშთი	შენიშვნა
კობა მურადაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	სახელფასო	6188,07 GEL (+)	
კობა მურადაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	შეგროვებადი ანაბარი	8028,42 GEL (+)	
კობა მურადაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	პრემიუმ ანაბარი	2153,57 USD (+)	
კობა მურადაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	პრემიუმ ანაბარი	0 EUR (+)	
კობა მურადაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	საკრედიტო	482 GEL (+)	
კობა მურადაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	0 GBP (+)	
კობა მურადაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	სახელფასო	0 USD (+)	
კობა მურადაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	183,73 GEL (+)	
კობა მურადაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	სახელფასო	0 GBP (+)	
კობა მურადაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	0 GEL (+)	
კობა მურადაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	0 GEL (+)	
კობა მურადაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	0 EUR (+)	
კობა მურადაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	0 GEL (+)	
კობა მურადაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	0 GEL (+)	
ლია მურადაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	სახელფასო	0 GEL (+)	
ლია მურადაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	374,67 USD (+)	
ლია მურადაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	0 EUR (+)	
ლია მურადაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	0 GBP (+)	
ლია მურადაშვილი	"თი-ბი-სი ბანკი"	მიმდინარე	14,76 GEL (+)	

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ნაღდი ფულადი თანხა, რომლის ოდენობა აღემატება 10 000 ლარს

ფულადი თანხის მესაკუთრის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ფულადი თანხის ოდენობა შესაბამის ვალუტაში	ფულადი თანხის წყარო	პენიშენა
კობა მურადაშვილი	11000 GEL	დანაზოგი	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში

სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საწარმოს სრული საფირმო სახელწოდება, იურიდიული მისამართი	საწარმოს საქმიანობაში მონაწილეობის ფორმა და მონაწილეობის დროის მონაკვეთი, მარეგისტრირებული ორგანო და რეგისტრაციის თარიღი.	საკუთარი წილის ოდენობა (%)	პარტნიორის ვინაობა (სახელი, გვარი/იურიდიული პირი)	საწარმოს საქმიანობით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
--	---	---	----------------------------	---	---	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

**საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში (დაკავშირებული
საწარმოები)**

ძირითადი საწარმოს საფირმო სახელწოდება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს დასახელება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს საქმიანობის სახეობა	ძირითადი საწარმოს წილის ოდენობა (%)	არაძირითადი საწარმოს პარტნიორები
--	--	---	--	-------------------------------------

მონაცემებს არ შეიცავს

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში, თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ შესრულებული ნებისმიერი ანაზღაურებადი სამუშაო, სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილეობის გარდა

სამუშაოს შესრულებელი პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	სამსახური, რომელშიც პირს უკავია თანამდებობა ან ასრულებს სამუშაოს, ასევე რომელშიც წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ეკავა თანამდებობა ან ასრულებდა სამუშაოს	თანამდებობის დასახელება ან სამუშაოს შინაარსი	საწყისი თარიღი	საბოლოო თარიღი	სამუშაოს შესრულებით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
ლია მურადაშვილი	სს-საქართველოს რკინიგზა	მთავარი სპეციალისტი	01.01.2024	31.12.2024	16365,15 GEL	
კობა მურადაშვილი	დმანისის მუნიციპალიტეტი	მუნიციპალიტეტის მერი	01.01.2024	31.12.2024	57791,52 GEL	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით დადებული ან/და მოქმედი ხელშეკრულება (გარდა მიღებული საჩუქრისა), რომლის საგნის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს (მათ შორის წილის მინდობის ხელშეკრულება ღირებულების მიუხედავად)

ხელშეკრულებაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ხელშეკრულების სახეობა, საგანი და ღირებულება	ხელშეკრულების დადების თარიღი, ძალაში შესვლის თარიღი, მისი მოქმედების ვადა, ორგანო, რომელმაც მოახდინა ხელშეკრულების სახელმწიფო რეგისტრაცია ან დამოწმება	წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ხელშეკრულებით მიღებული მატერიალური შედეგი	შენიშვნა
კობა მურადაშვილი	სესხი, იპოთეკური სესხის ხელშეკრულება, 200000, GEL	22.02.2023, 22.02.2023-01.03.2033, საქართველოს ბანკი	35760 GEL (გასავალი)	
ლია მურადაშვილი	ნასყიდობა, ავტო სადგომი, 14000, USD	03.01.2024, 04.01.2024-09.01.2024, საჯარო რეესტრის ეროვნული ბიურო	14000 USD (გასავალი)	
ლია მურადაშვილი	ქირავნობა, ბინის გაქირავება, 21000, GEL	01.01.2024, 01.01.2024-31.12.2024, გაქირავების ბიურო ხელშეკრულების საფუძველზე	21000 GEL (შემოსავალი)	

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული საჩუქარი, რომლის ღირებულება აღემატება 500 ლარს

საჩუქრის მიმღები

საჩუქრის სახეობა და საბაზრო
ღირებულება

გამცემის მიმღებთან კავშირი

შენიშვნა

მონაცემებს არ შეიცავს

წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით თქვენი ან თქვენი ოჯახის წევრის ნებისმიერი შემოსავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 3 000 ლარს ან გასავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 5 000 ლარს და არ არის მითითებული დეკლარაციის სხვა ფურცლებზე.

შემოსავლის/გასავლის მიმღები/გამცემი პირის ვინაობა (სახელი გვარი)	შემოსავლის ან/და გასავლის სახეობა	შემოსავლის ან/და გასავლის ოდენობა (ღირებულება)	შენიშვნა
კობა მურადაშვილი	ბინის დაქირავება	გასავალი, 2000 USD	