

თანამდებობის პირის ქონებრივი მდგომარეობის დეკლარაცია

სახელი, გვარი:

ომარ ტაკიძე

#167345

თანამდებობის პირის დეკლარაცია ჩაბარებულია: 31.01.2026

სამსახური, დაკავებული (ყოფილი) თანამდებობა:

შუახვევის მუნიციპალიტეტის მერია, მერიდაბადების ადგილი, დაბადების თარიღი: საქართველო, შუახვევი ნაღვარევი 10.05.1973

თქვენი ოჯახის წევრების (მეუღლე, არასრულწლოვანი შვილი, (გერი), თქვენთან მუდმივად მცხოვრები პირი) მონაცემები

სახელი	გვარი	დაბადების ადგილი	დაბადების რიცხვი, თვე, წელი	ნათესაური ან სხვაგვარი კავშირი	შენიშვნა
ხათუნა	დუმბაძე	საქართველო, შუახვევი, დაბა შუახვევი	18.10.1974	მეუღლე	
მარიამ	ტაკიძე	საქართველო, ქ. ბათუმი	16.10.2012	შვილი	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	შეძენის თარიღი შეძენის ფორმა გადახდილი საფასურის ოდენობა	ქონების აღდგომდებარეობა, საერთო ფართობი	რეგისტრაციის დეტალები	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
ომარ ტაკიძე 100%	მიწის ნაკვეთი საცხოვრებელი სახლით	2000, გემკვიდრეობა, 0	საქართველო, შუახევი, სოფ. ნალვარევი, 2591 კვ.მ	არ არის რეგისტრირებული ან რეგისტრირებულია საზღვარგარეთ		
ომარ ტაკიძე 100%	მიწის ნაკვეთი	2025, ჩუქება, 0	საქართველო, შუახევი, სოფ. ნალვარევი, 2256 კვ.მ	არ არის რეგისტრირებული ან რეგისტრირებულია საზღვარგარეთ		მიმდინარეობს სარეგისტრაციო წარმოება
ხათუნა ღუმბაძე 100%	კომერციული ფართი	22.03.2013, ჩუქება, 0	, , ქალაქი ბათუმი, დავით აღმაშენებლის ქუჩა, N 25ბ, 40,8 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ხათუნა ღუმბაძე 100%	მიწის ნაკვეთი	05.06.2025, ნასყიდობა, 64200USD	, , ქალაქი ბათუმი, იური გაგარინის ქუჩა, N 38ა, 328 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ხათუნა ღუმბაძე 100%	მიწის ნაკვეთი	27.02.2025, ნასყიდობა, 37800USD	, , ქალაქი ბათუმი, იური გაგარინის ქუჩა, N 38ბ, 252 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ხათუნა ღუმბაძე 100%	ბინა	22.03.2013, ჩუქება, 0	, , ქალაქი ბათუმი, დავით აღმაშენებლის ქუჩა, N 25ბ, 62,64 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
მარიამ ტაკიძე 100%	ბინა	15.11.2017, ჩუქება, 0	, , ქალაქი ბათუმი, პარმენ რურუას ქუჩა N11, 75,13 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონება (ფასიანი ქაღალდების, საბანკო ანგარიშების ან/და შენატანის, ნაღდი ფულადი თანხის გარდა), რომელთაგან თითოეულის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	ქონების დეტალები	შეძენის თარიღი	შეძენის ფორმა	გადახდილი საფასურის ოდენობა	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
ხათუნა ღუმბაძე 100%	მსუბუქი ავტომანქანა	მსუბუქი ავტომობილ ტოიოტა RAV4	20.09.2023	ნასყიდობა	12300 USD		შევიძინე 2023 წელს და ნაჩვენები მქონდა მე-12 პუნქტი შემოსავალ/გასავა ლშიც 2024 წელს შევსილ დეკლარაციაში

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ფასიანი ქაღალდები

მესაკუთრის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ფასიანი ქაღალდის ემიტენტი	ფასიანი ქაღალდის სახეობა	ფასიანი ქაღალდის გადახდილი საფასური	შეძენის ფორმა	შეძენის თარიღი	ფასიანი ქაღალდის ნომინალი	ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა	შენიშვნა
---	---------------------------------	--------------------------------	--	---------------	-------------------	---------------------------------	------------------------------------	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

**საქართველოს ან სხვა ქვეყნის საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული ანგარიში ან/და შენატანი,
რომლის განკარგვის უფლება გაქვთ თქვენ, თქვენი ოჯახის წევრს**

ანგარიშის ან/და შენატანის განმკარგავი პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულების სახელწოდება	ანგარიშის ან/და შენატანის სახეობა	ანგარიშზე ან/და შენატანზე არსებული ნაშთი	შენიშვნა
ომარ ტაკიძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საკრედიტო	0 GEL (+)	
ომარ ტაკიძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	სახელფასო	6,18 GEL (+)	
ხათუნა ღუმბაძე	"საქართველოს ბანკი"	ყულაბა	107,25 GEL (+)	
ომარ ტაკიძე	"ლიბერთი ბანკი"	მიმდინარე	819,73 GEL (+)	
ომარ ტაკიძე	"ლიბერთი ბანკი"	სესხის დასაფარი ანგარიში	0 GEL (+)	
ხათუნა ღუმბაძე	"საქართველოს ბანკი"	უნივერსალური ანგარიში	1167,39 GEL (+)	
ხათუნა ღუმბაძე	"საქართველოს ბანკი"	ანაბარი	1485,5 GEL (+)	
ხათუნა ღუმბაძე	"საქართველოს ბანკი"	მომსახურე	75,27 GEL (+)	
ხათუნა ღუმბაძე	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	0 GEL (+)	
მარიამ ტაკიძე	"საქართველოს ბანკი"	სასკოლო ბარათი	0 GEL (+)	

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ნაღდი ფულადი თანხა, რომლის ოდენობა აღემატება 10 000 ლარს

ფულადი თანხის მესაკუთრის ვინაობა
(სახელი, გვარი)

ფულადი თანხის ოდენობა შესაბამის
ვალუტაში

ფულადი თანხის წყარო

შენიშვნა

მონაცემებს არ შეიცავს

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში

სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საწარმოს სრული საფირმო სახელწოდება, იურიდიული მისამართი	საწარმოს საქმიანობაში მონაწილეობის ფორმა და მონაწილეობის დროის მონაკვეთი, მარეგისტრირებული ორგანო და რეგისტრაციის თარიღი.	საკუთარი წილის ოდენობა (%)	პარტნიორის ვინაობა (სახელი, გვარი/იურიდიული პირი)	საწარმოს საქმიანობით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
ომარ ტაკიძე	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს აშენე და იმეგობრე საქართველო, ქ. ბათუმი, რურუას ქუჩა, N 11, ბინა 24	მეწილე, 19.07.2017 - არსებობის ვადით, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 18.07.2017	59%	1) თამილა თებიძე	0	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში (დაკავშირებული
საწარმოები)

ძირითადი საწარმოს საფირმო სახელწოდება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს დასახელება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს საქმიანობის სახეობა	ძირითადი საწარმოს წილის ოდენობა (%)	არაძირითადი საწარმოს პარტნიორები
--	--	---	--	-------------------------------------

მონაცემებს არ შეიცავს

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში, თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ შესრულებული ნებისმიერი ანაზღაურებადი სამუშაო, სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილეობის გარდა

სამუშაოს შესრულებული პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	სამსახური, რომელშიც პირს უკავია თანამდებობა ან ასრულებს სამუშაოს, ასევე რომელშიც წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ეკავა თანამდებობა ან ასრულებდა სამუშაოს	თანამდებობის დასახელება ან სამუშაოს შინაარსი	საწყისი თარიღი	საბოლოო თარიღი	სამუშაოს შესრულებით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
ხათუნა ღუმბაძე	ქ. ბათუმის #31 ბაგა-ბალი	მეთოდისტი	01.01.2025	31.12.2025	15083,46 GEL	
ომარ ტაკიძე	შუახევის მუნიციპალიტეტი	შუახევის მუნიციპალიტეტის მერი	01.01.2025	31.12.2025	64795,93 GEL	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით დადებული ან/და მოქმედი ხელშეკრულება (გარდა მიღებული საჩუქრისა), რომლის საგნის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს (მათ შორის წილის მინდობის ხელშეკრულება ღირებულების მიუხედავად)

ხელშეკრულებაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ხელშეკრულების სახეობა, საგანი და ღირებულება	ხელშეკრულების დადების თარიღი, ძალაში შესვლის თარიღი, მისი მოქმედების ვადა, ორგანო, რომელმაც მოახდინა ხელშეკრულების სახელმწიფო რეგისტრაცია ან დამოწმება	წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ხელშეკრულებით მიღებული მატერიალური შედეგი	შენიშვნა
ომარ ტაკიძე	სესხი, იპოთეკური სესხი, 36000, GEL	07.08.2021, 07.08.2021-06.03.2025, თი ბი სი ბანკი	19019,55 GEL (გასავალი)	სესხი წინსწრებით დაუფარე 2025 წლის 6 მარტს
ომარ ტაკიძე	სესხი, სწრაფი სამომხმარებლო სესხი, 14600, GEL	29.01.2024, 29.01.2024-12.07.2025, ს.ს. „თი ბი სი ბანკი“.	6152,28 GEL (გასავალი)	ნაჩვენებია სესხში გადახდილი თანხა 2025 წელს
ხათუნა ღუმბაძე	იჯარა, მისი ნაკვეთი, 580, GEL	28.10.2009, 28.10.2009-28.10.2028, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია	580 GEL (გასავალი)	წლიურად ბათუმის მერიის ანგარიშზე ვიხდი მინის ნაკვეთის იჯარის თანხას 580 ლარს
ომარ ტაკიძე	სესხი, იპოთეკური სესხი, 300000, GEL	27.02.2025, 27.02.2025-27.02.2045, სს ლიბერთი ბანკი	35771,2 GEL (გასავალი)	

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული საჩუქარი, რომლის ღირებულება აღემატება 500 ლარს

საჩუქრის მიმღები

საჩუქრის სახეობა და საბაზრო
ღირებულება

გამცემის მიმღებთან კავშირი

შენიშვნა

მონაცემებს არ შეიცავს

წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით თქვენი ან თქვენი ოჯახის წევრის ნებისმიერი შემოსავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 3 000 ლარს ან გასავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 5 000 ლარს და არ არის მითითებული დეკლარაციის სხვა ფურცლებზე.

შემოსავლის/გასავლის მიღები/გამცემი პირის ვინაობა (სახელი გვარი)	შემოსავლის ან/და გასავლის სახეობა	შემოსავლის ან/და გასავლის ოდენობა (ღირებულება)	შენიშვნა
ხათუნა ღუმბაძე	კომერციული ფართის იჯარით მიღებული შემოსავალი	შემოსავალი, 8400 GEL	2025 წლის 1 იანვრიდან 2025 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით იჯარის კომერციული ფართის გაქირავების შედეგად მიღებული შემოსავალი
ხათუნა ღუმბაძე	საცხოვრებელი ბინა	შემოსავალი, 5500 GEL	2025 წლის 1 იანვრიდან 2025 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით ბინის გაქირავების შედეგად მიღებული შემოსავალი