თანამდებობის პირის ქონებრივი მდგომარეობის დეკლარაცია

სახელი, გვარი: **რამაზ გულბანი** #169599

თანამდებობის პირის დეკლარაცია ჩაბარებულია: 26.03.2026

სამსახური, დაკავებული (ყოფილი) თანამდებობა:
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის მერია, მერის მოადგილე

დაბადების ადგილი, დაბადების თარიღი: საქართველო, სოხუმი 14.12.1972

თქვენი ოჯახის წევრების (მეუღლე, არასრულწლოვანი შვილი, (გერი), თქვენთან მუდმივად მცხოვრები პირი) მონაცემები

სახელი	გვარი	დაბადების ადგილი	დაბადების რიცხვი, თვე, წელი	ნათესაური ან სხვაგვარი კავშირი	შენიშვნა
ნატალია	ბენდელიანი	საქართველო, ცაგერის მუნიციპალიტეტი,ქვედა ცაგერი	22.11.1977	მეუღლე	
ზაალ	გულბანი	საქართველო, თეთრიწყარო	17.07.2009	შვილი	
ლუკა	გულბანი	საქართველო, თეთრიწყარო	21.06.2011	შვილი	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	შეძენის თარიღი შეძენის ფორმა გადახდილი საფასურის ოდენობა	ქონების ადგილმდებარეობა, საერთო ფართობი	რეგისტრაციის დეტალები	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
რამაზ გულბანი 100%	მიწის ნაკვეთი	26.07.2023, ნასყიდობა, 800USD	, , თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი, სოფელი დიდი ირაგა, 2340 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
რამაზ გულბანი 100%	მიწის ნაკვეთი	26.08.2024, ნასყიდობა, 5395GEL	, , მუნიციპალიტეტი თეთრიწყარო , სოფელი დიდი ირაგა, 1955 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
რამაზ გულბანი 100%	მიწის ნაკვეთი	26.08.2024, ნასყიდობა, 21581GEL	, , თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი, სოფელი დიდი ირაგა, მე-3 ქუჩის I შესახვევი, N 12, 1000 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში შენობა-ნაგებობები: N1; N2; N3		

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონება (ფასიანი ქაღალდების, საბანკო ანგარიშების ან/და შენატანის, ნაღდი ფულადი თანხის გარდა), რომელთაგან თითოეულის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	ქონების დეტალები	შეძენის თარიღი	შეძენის ფორმა	გადახდილი საფასურის ოდენობა	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
ნატალია ბენდელიანი 100%	მუშა და პროდუქტიული პირუტყვი	მსხვილფეხა რქოსანი პირუტყვი (10 სული), მ.შ. 8 პროდუქტიული პირუტყვი, 2 ნამატი (ბოჩოლა)	04.03.2013	ნაჩუქარი პირუტყვის გამრავლებით	0		

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ფასიანი ქაღალდები

მესაკუთრის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ფასიანი ქაღალდის ემიტენტი	ფასიანი ქაღალდის სახეობა	ფასიანი ქაღალდის გადახდილი საფასური	შეძენის ფორმა	შეძენის თარიღი	ფასიანი ქაღალდის ნომინალი	ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა	შენიშვნა

ამონაწერის ან მეისაკ

საქართველოს ან სხვა ქვეყნის საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული ანგარიში ან/და შენატანი, რომლის განკარგვის უფლება გაქვთ თქვენ, თქვენი ოჯახის წევრს

ანგარიშის ან/და შენატანის განმკარგავი პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულების სახელწოდება	ანგარიშის ან/და შენატანის სახეობა	ანგარიშზე ან/და შენატანზე არსებული ნაშთი	შენიშვნა
რამაზ გულბანი	"ლიბერთი ბანკი"	საკრედიტო	0 GEL (+)	
ნატალია ბენდელიანი	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	0 GEL (+)	
რამაზ გულბანი	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	0 GEL (+)	
რამაზ გულბანი	"საქართველოს ბანკი"	სახელფასო	1368,5 GEL (+)	
რამაზ გულბანი	"ლიბერთი ბანკი"	მიმდინარე	260,33 GEL (+)	
ზაალ გულბანი	"საქართველოს ბანკი"	sCuul card	136,33 GEL (+)	
ლუკა გულბანი	"საქართველოს ბანკი"	sCuul card	428,89 GEL (+)	
ნატალია ბენდელიანი	"საქართველოს ბანკი"	სახელფასო	2131,97 GEL (+)	

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ნაღდი ფულადი თანხა, რომლის ოდენობა აღემატება 10 000 ლარს

ფულადი თანხის მესაკუთრის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ფულადი თანხის ოდენობა შესაბამის ვალუტაში	ფულადი თანხის წყარო	შენიშვნა
ნატალია ბენდელიანი	15000 USD	დანაზოგი/საცხოვრებელი ბინის გაყიდვით მიღებული შემოსავლის ნაწილი	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში

სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საწარმოს სრული საფირმო სახელწოდება, იურიდიული მისამართი	საწარმოს საქმიანობაში მონაწილეობის ფორმა და მონაწილების დროის მონაკვეთი, მარეგისტრირებელი ორგანო და რეგისტრაციის თარიღი.	საკუთარი წილის ოდენობა (%)	პარტნიორის ვინაობა (სახელი, გვარი/იურიდიული პირი)	საწარმოს საქმიანობით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა

ამონაწერია ან მეორეა

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში (დაკავშირებული საწარმოები)

ძირითადი საწარმოს საფირმო სახელწოდება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს დასახელება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს საქმიანობის სახეობა	ძირითადი საწარმოს წილის ოდენობა (%)	არაძირითადი საწარმოს პარტნიორები

ამონაწერის ან ასლის

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში, თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ შესრულებული ნებისმიერი ანაზღაურებადი სამუშაო, სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილეობის გარდა

სამუშაოს შემსრულებელი პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	სამსახური, რომელშიც პირს უკავია თანამდებობა ან ასრულებს სამუშაოს, ასევე რომელშიც წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ეკავა თანამდებობა ან ასრულებდა სამუშაოს	თანამდებობის დასახელება ან სამუშაოს შინაარსი	საწყისი თარიღი	საბოლოო თარიღი	სამუშაოს შესრულებით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
ნატალია ბენდელიანი	სსიპ სოფელ ირაგის საჯარო სკოლა	პედაგოგი	01.01.2025	31.12.2025	20041,34 GEL	
რამაზ გულბანი	თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავ-რის მოადგილე/ მუნიციპალიტეტის მერის მოადგილე	01.01.2025	31.12.2025	39494,53 GEL	2025 წლის 7 ნოემბრამდე დეკლარანტი ასრულებდა საკრებულოს თავმჯდომარის მოადგილის უფლებამოსილებას, 2025 წლის 7 ნოემბერს დაინიშნა მუნიციპალიტეტის მერის მოადგილედ

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით დადებული ან/და მოქმედი ხელშეკრულება (გარდა მიღებული საჩუქრისა), რომლის საგნის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს (მათ შორის წილის მინდობის ხელშეკრულება ღირებულების მიუხედავად)

ხელშეკრულებაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ხელშეკრულების სახეობა, საგანი და ღირებულება	ხელშეკრულების დადების თარიღი, ძალაში შესვლის თარიღი, მისი მოქმედების ვადა, ორგანო, რომელმაც მოახდინა ხელშეკრულების სახელმწიფო რეგისტრაცია ან დამოწმება	წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ხელშეკრულებით მიღებული მატერიალური შედეგი	შენიშვნა
რამაზ გულბანი	სესხი, სამომხმარებლო სესხი, 24350,15, GEL	14.03.2025, 14.03.2025-26.03.2027, საქართველოს ბანკი	11267,82 GEL (გასავალი)	
ნატალია ბენდელიანი	ნასყიდობა, საცხოვრებელი ბინა, 25000, USD	15.05.2025, 15.05.2025-15.05.2025, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო	25000 USD (შემოსავალი)	

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული საჩუქარი, რომლის ღირებულება აღემატება 500 ლარს

საჩუქრის მიმღები	საჩუქრის სახეობა და საბაზრო ღირებულება	გამცემის მიმღებთან კავშირი	შენიშვნა

ამონაწერის ნაწილი

წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით თქვენი ან თქვენი ოჯახის წევრის ნებისმიერი შემოსავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 3 000 ლარს ან გასავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 5 000 ლარს და არ არის მითითებული დეკლარაციის სხვა ფურცლებზე.

შემოსავლის/გასავლის მიმღები/გამცემი პირის ვინაობა (სახელი გვარი)	შემოსავლის ან/და გასავლის სახეობა	შემოსავლის ან/და გასავლის ოდენობა (ღირებულება)	შენიშვნა
ზაალ გულბანი	წარჩინებული სპორტსმენის (ა.ა.ი.პ „თეთრიწყაროს კულტურისა და სპორტის ცენტრის“ აღსაზრდელის) ყოველთვიური ფულადი ჯილდო	შემოსავალი, 723,6 GEL	ნაჩვენებია შემოსავალი 2025 წლის განმავლობაში
ლუკა გულბანი	წარჩინებული სპორტსმენის (ა.ა.ი.პ „თეთრიწყაროს კულტურისა და სპორტის ცენტრის“ აღსაზრდელის) ყოველთვიური ფულადი ჯილდო	შემოსავალი, 2090,4 GEL	ნაჩვენებია 2025 წლის განმავლობაში მიღებული შემოსავალი