

თანამდებობის პირის ქონებრივი მდგომარეობის დეკლარაცია

სახელი, გვარი:

ოთარ ჯაფარიძე

#171155

თანამდებობის პირის დეკლარაცია ჩაბარებულია: 27.05.2026

სამსახური, დაკავებული (ყოფილი) თანამდებობა:

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო, სსიპ-„იუსტიციის სახლის“ თავმჯდომარის მოადგილედაბადების ადგილი, დაბადების თარიღი: საქართველო, თბილისი 08.08.1996

თქვენი ოჯახის წევრების (მეუღლე, არასრულწლოვანი შვილი, (გერი), თქვენთან მუდმივად მცხოვრები პირი) მონაცემები

სახელი	გვარი	დაბადების ადგილი	დაბადების რიცხვი, თვე, წელი	ნათესაური ან სხვაგვარი კავშირი	შენიშვნა
--------	-------	------------------	-----------------------------	--------------------------------	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	შეძენის თარიღი შეძენის ფორმა გადახდილი საფასურის ოდენობა	ქონების ადგილმდებარეობა, საერთო ფართობი	რეგისტრაციის დეტალები	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
ოთარ ჯაფარიძე 100%	მინის ნაკვეთი	26.12.2024, ნასყიდობა, 1000GEL	, , მესტიის მუნიციპალიტეტი, დაბა მესტია, ერეკლე ფარჯიანის ქუჩა N 25კ, 265 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ოთარ ჯაფარიძე 100%	ბინა	05.12.2024, ნასყიდობა, 70000USD	, , ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩოჩუა , მიმდებარედ (ნაკვეთი 02/087), 101,3 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ოთარ ჯაფარიძე 100%	ავტოფარეხი	16.02.2018, ნასყიდობა, 5000USD	, , ქალაქი თბილისი , ქუჩა მგალობლიშვილი , N 7, 18 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ოთარ ჯაფარიძე 100%	ავტოფარეხი	16.02.2018, ნასყიდობა, 5000USD	, , ქალაქი თბილისი , ქუჩა მგალობლიშვილი , N 7, 18 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ოთარ ჯაფარიძე 100%	კომერციული ფართი	05.02.2020, ნასყიდობა, 10000USD	, , რაიონი მესტია , დაბა მესტია , მოედანი სეტის , #5, 226 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში შენიშვნა-ნაგებობები: N1 საერთო ფართობით 157.42 კვ.მ.		
ოთარ ჯაფარიძე 100%	ბინა	29.04.2022, ნასყიდობა, 123000USD	, , ქალაქი თბილისი, მიხეილ თამარაშვილის გამზირი, N 13ი, 111,2 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ოთარ ჯაფარიძე	საცხოვრებელი	21.01.2020, ჩუქება,	, , ქალაქი თბილისი ,	რეგისტრირებულია		

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	შეძენის თარიღი შეძენის ფორმა გადახდილი საფასურის ოდენობა	ქონების ადგილმდებარეობა, საერთო ფართობი	რეგისტრაციის დეტალები	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
100%	სახლი	0	ქუჩა მგალობლიშვილი , N 7ა , (ნაკვეთი 022/036), 197 კვ.მ	საქართველოში შენობა-ნაგებობები: N1		
ოთარ ჯაფარიძე 100%	ავტოფარეხი	26.10.2015, ნასყიდობა, 5000USD	, , ქალაქი თბილისი, სოფრომ მგალობლიშვილის ქუჩა, N 5, 16 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ოთარ ჯაფარიძე 100%	ავტოფარეხი	23.01.2026, ნასყიდობა, 36000USD	, , ქალაქი თბილისი, მიხეილ თამარაშვილის გამზირი, N 13ი, 31,55 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		ნასყიდობის თანხა გადახდილია 2023 წელს

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონება (ფასიანი ქაღალდების, საბანკო ანგარიშების ან/და შენატანის, ნაღდი ფულადი თანხის გარდა), რომელთაგან თითოეულის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	ქონების ღებულები	შეძენის თარიღი	შეძენის ფორმა	გადახდილი საფასურის ოდენობა	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
--	-----------------	------------------	----------------	---------------	--------------------------------	---	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ფასიანი ქაღალდები

მესაკუთრის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ფასიანი ქაღალდის ემიტენტი	ფასიანი ქაღალდის სახეობა	ფასიანი ქაღალდის გადახდილი საფასური	შეძენის ფორმა	შეძენის თარიღი	ფასიანი ქაღალდის ნომინალი	ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა	შენიშვნა
---	---------------------------------	--------------------------------	--	---------------	-------------------	---------------------------------	------------------------------------	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

საქართველოს ან სხვა ქვეყნის საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული ანგარიში ან/და შენატანი, რომლის განკარგვის უფლება გაქვთ თქვენ, თქვენი ოჯახის წევრს

ანგარიშის ან/და შენატანის განმარტებითი პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულების სახელწოდება	ანგარიშის ან/და შენატანის სახეობა	ანგარიშზე ან/და შენატანზე არსებული ნაშთი	შენიშვნა
ოთარ ჯაფარიძე	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	5957,37 GEL (+)	
ოთარ ჯაფარიძე	"საქართველოს ბანკი"	მომსახურე	7393,75 GEL (+)	
ოთარ ჯაფარიძე	"საქართველოს ბანკი"	ანაბარი	46791,17 GEL (+)	
ოთარ ჯაფარიძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	მიმდინარე	0 GEL (+)	

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ნაღდი ფულადი თანხა, რომლის ოდენობა აღემატება 10 000 ლარს

ფულადი თანხის მესაკუთრის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ფულადი თანხის ოდენობა შესაბამის ვალუტაში	ფულადი თანხის წყარო	შენიშვნა
ოთარ ჯაფარიძე	90000 USD	სამეწარმეო საქმიანობა, ნასყიდობა, დანაზოგი	
ოთარ ჯაფარიძე	73500 EUR	სამეწარმეო საქმიანობა, ნასყიდობა, დანაზოგი	
ოთარ ჯაფარიძე	22000 GBP	სამეწარმეო საქმიანობა, ნასყიდობა, დანაზოგი	
ოთარ ჯაფარიძე	46000 GEL	სამეწარმეო საქმიანობა, ნასყიდობა, დანაზოგი	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში

სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საწარმოს სრული საფირმო სახელწოდება, იურიდიული მისამართი	საწარმოს საქმიანობაში მონაწილეობის ფორმა და მონაწილეობის დროის მონაკვეთი, მარეგისტრირებული ორგანო და რეგისტრაციის თარიღი.	საკუთარი წილის ოდენობა (%)	პარტნიორის ვინაობა (სახელი, გვარი/იურიდიული პირი)	საწარმოს საქმიანობით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
ოთარ ჯაფარიძე	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს იბო საქართველო, ქ. მარნეული, ნარიშან ნარიშანოვის ქ., N 1, ბ. 36	მენილე*, 30.01.2026 - მიმდინარე, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 23.02.2020	25%	1) იბრაგიმი მამედოვი 2) პაატა ჯანხოთელი	0	
ოთარ ჯაფარიძე	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს შდავლერი საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ოთარ ონიაშვილის ქ., N 48	მენილე*, 01.06.2025 - მიმდინარე, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 23.06.2021	82%	1) სოსო ოთხვანი 2) ნანული მინაძე	0	
ოთარ ჯაფარიძე	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს გეობითუმ პლიუსი საქართველო, თბილისი, ჩუღურეთის რაიონი, ნ. ხუდადოვის ქ., N3, კორ. 2, სართული 1	მენილე*, 10.07.2018 - მიმდინარე, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 08.07.2018	50%	1) გია ადამია	168900 GEL	
ოთარ ჯაფარიძე	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს ლაპლაჭალა 2 საქართველო,	მენილე*, 20.12.2024 - მიმდინარე, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,	25%	1) ალექსანდრე ხეთაგური 2) გიგლა ფარჯიანი 3) ოთარ ჩართოლანი	0	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში

სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საწარმოს სრული საფერმო სახელწოდება, იურიდიული მისამართი	საწარმოს საქმიანობაში მონაწილეობის ფორმა და მონაწილეობის დროის მონაკვეთი, მარეგისტრირებული ორგანო და რეგისტრაციის თარიღი.	საკუთარი წილის ოდენობა (%)	პარტნიორის ვინაობა (სახელი, გვარი/იურიდიული პირი)	საწარმოს საქმიანობით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
	ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონი, რამაზ ჩხიკვაძის ქ., N 6, კორპუსი 1, ბინა 5	19.12.2024				
ოთარ ჯაფარიძე	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს ლაპლაჭალა 1 საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, რამაზ ჩხიკვაძის ქ., N 6, კორ. 1, ბ. 5	მენილე*, 20.12.2024 - მიმდინარე, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 19.12.2024	25%	1) ალექსანდრე ხეთაგური 2) გიგლა ფარჯიანი 3) ოთარ ჩართოლანი	0	
ოთარ ჯაფარიძე	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს ეკონერგია 1 საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, სოფრომ მგალობლიშვილის ქუჩა, N 7ა	მენილე*, 13.03.2025 - მიმდინარე, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 12.03.2025	333%	1) გიგლა ფარჯიანი 2) ოთარ ჩართოლანი	0	ტექნიკური ხარვეზია, რომელსაც ვერ ვცვლი. ჩემი წილი შეადგენს 33.3%-ს.
ოთარ ჯაფარიძე	შპს ქონქრით პლიუსი საქართველო დ. მესტია ჭ. ჩართოლანის ქ. N10	პარტნიორი, 22.11.2023 - 17.04.2026, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 17.11.2023	50%	1) დავით ჩართოლანი	0	აღნიშნული კომპანიის რეგისტრირებულად დამატების შესაძლებლობა არ მომეცა, რადგან 2026

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში

სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საწარმოს სრული საფერძო სახელწოდება, იურიდიული მისამართი	საწარმოს საქმიანობაში მონაწილეობის ფორმა და მონაწილეობის დროის მონაკვეთი, მარეგისტრირებული ორგანო და რეგისტრაციის თარიღი.	საკუთარი წილის ოდენობა (%)	პარტნიორის ვინაობა (სახელი, გვარი/იურიდიული პირი)	საწარმოს საქმიანობით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
						წელს აღარ ვარ კომპანიის დამფუძნებელი.
ოთარ ჯაფარიძე	შპს ქუალითი ქონსთრაქშენ 2023 საქართველო დ. მესტია ჯ. ჩართოლანის N10	პარტნიორი, 24.11.2023 - 17.04.2026, საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 24.11.2023	50%	1) დავით ჩართოლანი	0	აღნიშნული კომპანიის რეგისტრირებულად დამატების შესაძლებლობა არ მომეცა, რადგან 2026 წელს აღარ ვარ კომპანიის დამფუძნებელი.
ოთარ ჯაფარიძე	შპს მალატ ბეიქერი საქართველო თბილისი მიხეილ თამარაშვილის გამზირი, N13ი, სართული 24, ბინა N229	პარტნიორი, 01.03.2024 - 17.04.2026, საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 10.11.2023	50%	1) ბექა გვარლიანი	0	აღნიშნული კომპანიის რეგისტრირებულად დამატების შესაძლებლობა არ მომეცა, რადგან 2026 წელს აღარ ვარ კომპანიის დამფუძნებელი.

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში (დაკავშირებული
საწარმოები)

ძირითადი საწარმოს საფირმო სახელწოდება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს დასახელება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს საქმიანობის სახეობა	ძირითადი საწარმოს წილის ოდენობა (%)	არაძირითადი საწარმოს პარტნიორები
--	--	---	--	-------------------------------------

მონაცემებს არ შეიცავს

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში, თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ შესრულებული ნებისმიერი ანაზღაურებადი სამუშაო, სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილეობის გარდა

სამუშაოს შესრულებული პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	სამსახური, რომელშიც პირს უკავია თანამდებობა ან ასრულებს სამუშაოს, ასევე რომელშიც წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ეკავა თანამდებობა ან ასრულებდა სამუშაოს	თანამდებობის დასახელება ან სამუშაოს შინაარსი	საწყისი თარიღი	საბოლოო თარიღი	სამუშაოს შესრულებით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
ოთარ ჯაფარიძე	სსიპ "იუსტიციის სახლი"	სსიპ იუსტიციის სახლის თავმჯდომარის მოადგილე	31.03.2025	31.12.2025	58296,27 GEL	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით დადებული ან/და მოქმედი ხელშეკრულება (გარდა მიღებული საჩუქრისა), რომლის საგნის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს (მათ შორის წილის მინდობის ხელშეკრულება ღირებულების მიუხედავად)

ხელშეკრულებაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ხელშეკრულების სახეობა, საგანი და ღირებულება	ხელშეკრულების დადების თარიღი, ძალაში შესვლის თარიღი, მისი მოქმედების ვადა, ორგანო, რომელმაც მოახდინა ხელშეკრულების სახელმწიფო რეგისტრაცია ან დამოწმება	წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ხელშეკრულებით მიღებული მატერიალური შედეგი	შენიშვნა
ოთარ ჯაფარიძე	ნასყიდობა, კომპანიის წილის გასხვისება, 400000, GEL	10.03.2023, 13.03.2023-31.12.2026, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო	118000 GEL (შემოსავალი)	
ოთარ ჯაფარიძე	იჯარა, იჯარის ხელშეკრულება სს საქართველოს ბანკთან, 3463,24, USD	04.02.2020, 04.02.2020-02.02.2030, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო	91246,35 GEL (შემოსავალი)	
ოთარ ჯაფარიძე	გასხვისება, ავტომანქანის გასხვისება Toyota Land cruiser 150, 38000, USD	14.06.2025, 14.06.2025-14.06.2025, შსს მომსახურების სააგენტო	38000 USD (შემოსავალი)	
ოთარ ჯაფარიძე	სესხი, საბანკო კრედიტი, 400000, USD	31.08.2022, 31.08.2022-20.08.2032, თიბისი ბანკი. სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო	9364,99 USD (გასავალი)	თანამსესხებელი
ოთარ ჯაფარიძე	ნასყიდობა, მშენებარე ბინა, 59000, USD	01.06.2023, 01.06.2023-15.12.2025, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო	22500 USD (გასავალი)	

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული საჩუქარი, რომლის ღირებულება აღემატება 500 ლარს

საჩუქრის მიმღები	საჩუქრის სახეობა და საბაზრო ღირებულება	გამცემის მიმღებთან კავშირი	შენიშვნა
------------------	--	----------------------------	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით თქვენი ან თქვენი ოჯახის წევრის ნებისმიერი შემოსავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 3 000 ლარს ან გასავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 5 000 ლარს და არ არის მითითებული დეკლარაციის სხვა ფურცლებზე.

შემოსავლის/გასავლის მიმღები/გამცემი პირის ვინაობა (სახელი გვარი)	შემოსავლის ან/და გასავლის სახეობა	შემოსავლის ან/და გასავლის ოდენობა (ღირებულება)	შენიშვნა
ოთარ ჯაფარიძე	კაპიტალის შევსება	გასავალი, 130628 GEL	