

## თანამდებობის პირის ქონებრივი მდგომარეობის დეკლარაცია

სახელი, გვარი:

ლერი თედორაძე

#171275

თანამდებობის პირის დეკლარაცია ჩაბარებულია: 19.05.2026

სამსახური, დაკავებული (ყოფილი) თანამდებობა:

ქუთაისის სააპელაციო სასამართლო, მოსამართლედაბადების ადგილი, დაბადების თარიღი: საქართველო, ლენტეხის რაიონი 04.01.1964

## თქვენი ოჯახის წევრების (მეუღლე, არასრულწლოვანი შვილი, (გერი), თქვენთან მუდმივად მცხოვრები პირი) მონაცემები

| სახელი    | გვარი    | დაბადების ადგილი      | დაბადების რიცხვი, თვე, წელი | ნათესაური ან სხვაგვარი კავშირი | შენიშვნა |
|-----------|----------|-----------------------|-----------------------------|--------------------------------|----------|
| ნინო      | მახარაძე | საქართველო, რუსთავი   | 29.07.1971                  | მეუღლე                         |          |
| ლუკა      | თედორაძე | საქართველო, ქუთაისი   | 28.06.2008                  | შვილი                          |          |
| ანასტასია | თედორაძე | საქართველო, ქ. ბათუმი | 03.09.2011                  | შვილი                          |          |

**საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება**

| ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი) | ქონების სახეობა    | შეძენის თარიღი<br>შეძენის ფორმა<br><br>გადახდილი საფასურის ოდენობა | ქონების აღდგომდებარეობა, საერთო ფართობი                                                                         | რეგისტრაციის დეტალები        | თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი) | შენიშვნა |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| ნინო მახარაძე 100%                                                                                          | საცხოვრებელი სახლი | 05.02.2021,<br>ნასყიდობა,<br>5000GEL                               | , , ქალაქი ქუთაისი ,<br>ქუჩა თამარ მეფე , N<br>11, 17,08 კვ.მ                                                   | რეგისტრირებულია საქართველოში |                                                                                                                                       |          |
| ნინო მახარაძე 100%                                                                                          | მიწის ნაკვეთი      | 27.04.2009,<br>მემკვიდრეობა,<br>0                                  | , , ქალაქი რუსთავი ,<br>ქალაქის შემოსასვლელი ,<br>(ნაკვეთი N658), 900<br>კვ.მ                                   | რეგისტრირებულია საქართველოში |                                                                                                                                       |          |
| ნინო მახარაძე 100%                                                                                          | ბინა               | 27.01.2021,<br>მემკვიდრეობა,<br>0                                  | , , ქალაქი თბილისი ,<br>გამზირი დავით<br>აღმაშენებელი , N 96,<br>8 კვ.მ                                         | რეგისტრირებულია საქართველოში |                                                                                                                                       |          |
| ნინო მახარაძე 100%                                                                                          | საცხოვრებელი სახლი | 05.02.2021,<br>ნასყიდობა,<br>5000GEL                               | , , ქალაქი ქუთაისი ,<br>ქუჩა თამარ მეფე , N<br>11, 76,58 კვ.მ                                                   | რეგისტრირებულია საქართველოში |                                                                                                                                       |          |
| ნინო მახარაძე 100%                                                                                          | საცხოვრებელი სახლი | 10.01.2017, ჩუქება,<br>0                                           | , , ქალაქი ქუთაისი ,<br>ქუჩა თამარ მეფე , N<br>11, 267,43 კვ.მ                                                  | რეგისტრირებულია საქართველოში |                                                                                                                                       |          |
| ლერი თედორაძე 50%                                                                                           | მიწის ნაკვეთი      | 07.02.2002,<br>მემკვიდრეობა,<br>0                                  | , , მუნიციპალიტეტი<br>ლენტეხი,<br>ადმინისტრაციული<br>ერთეული ჟახუნდერი<br>ბლოკი N002, ნაკვეთი<br>N049, 838 კვ.მ | რეგისტრირებულია საქართველოში | მურმან<br>თედორაძე                                                                                                                    |          |
| ლერი თედორაძე 50%                                                                                           | მიწის ნაკვეთი      | 26.04.2013,<br>მემკვიდრეობა,<br>0                                  | , , მუნიციპალიტეტი<br>ლენტეხი,<br>ადმინისტრაციული                                                               | რეგისტრირებულია საქართველოში | მურმან<br>თედორაძე                                                                                                                    |          |

## საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება

| ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი) | ქონების სახეობა | შეძენის თარიღი<br>შეძენის ფორმა<br>გადახდილი<br>საფასურის ოდენობა | ქონების<br>ადგილმდებარეობა,<br>საერთო ფართობი                                                                                        | რეგისტრაციის<br>დეტალები        | თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი) | შენიშვნა |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
|                                                                                                             |                 | 0                                                                 | ერთეული<br>უახუნდერი, ბლოკი<br>N002, ნაკვეთი N014,<br>"ხერია - კვარალი",<br>7955 კვ.მ                                                |                                 |                                                                                                                                       |          |
| ლერი თედორაძე<br>100%                                                                                       | მიწის ნაკვეთი   | 03.07.2001,<br>ნასყიდობა,<br><br>500GEL                           | , , რაიონი წყალტუბო<br>, სოფელი ბანოჯა,<br>1350 კვ.მ                                                                                 | რეგისტრირებულია<br>საქართველოში |                                                                                                                                       |          |
| ლერი თედორაძე<br>50%                                                                                        | მიწის ნაკვეთი   | 26.04.2013,<br>მემკვიდრეობა,<br><br>0                             | , , მუნიციპალიტეტი<br>ლენტეხი,<br>ადმინისტრაციული<br>ერთეული უახუნდერი<br>ბლოკი N002, ნაკვეთი<br>N048, 727 კვ.მ                      | რეგისტრირებულია<br>საქართველოში | მურმან<br>თედორაძე                                                                                                                    |          |
| ლერი თედორაძე<br>50%                                                                                        | მიწის ნაკვეთი   | 14.09.2020,<br>მემკვიდრეობა,<br><br>0                             | , , მუნიციპალიტეტი<br>ლენტეხი,<br>ადმინისტრაციული<br>ერთეული<br>უახუნდერი, ბლოკი<br>N012, ნაკვეთი N009,<br>"ლემზაგორი", 1951<br>კვ.მ | რეგისტრირებულია<br>საქართველოში | მურმან<br>თედორაძე                                                                                                                    |          |
| ლერი თედორაძე<br>50%                                                                                        | მიწის ნაკვეთი   | 26.04.2013,<br>მემკვიდრეობა,<br><br>0                             | , , რაიონი ლენტეხი ,<br>სოფელი<br>ლემზაგორი, 959 კვ.მ                                                                                | რეგისტრირებულია<br>საქართველოში | მურმან<br>თედორაძე                                                                                                                    |          |
| ლერი თედორაძე<br>100%                                                                                       | მიწის ნაკვეთი   | 13.09.2012,<br>მართლზომიერი<br>მფლობელობა,                        | , , რაიონი წყალტუბო<br>, საკრებულო გუმბრა,<br>7884 კვ.მ                                                                              | რეგისტრირებულია<br>საქართველოში |                                                                                                                                       |          |

**საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება**

| ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი) | ქონების სახეობა       | შეძენის თარიღი<br>შეძენის ფორმა<br>გადახდილი<br>საფასურის ოდენობა | ქონების<br>ადგილმდებარეობა,<br>საერთო ფართობი                                                                                                 | რეგისტრაციის<br>დეტალები                                                                         | თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი) | შენიშვნა |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
|                                                                                                             |                       | 0                                                                 |                                                                                                                                               |                                                                                                  |                                                                                                                                       |          |
| ლერი თედორაძე<br>100%                                                                                       | მიწის ნაკვეთი         | 25.08.2020,<br>მემკვიდრეობა,<br><br>0                             | , , ლენტეხის<br>მუნიციპალიტეტი,<br>სოფელი<br>ლემზაგორი, მე-3<br>ქუჩა, N 3, 1924 კვ.მ                                                          | რეგისტრირებულია<br>საქართველოში<br><br>შენიშვნა-ნაგებობები:<br>N01 საერთო ფართი :<br>229.35 კვ.მ |                                                                                                                                       |          |
| ლერი თედორაძე<br>50%                                                                                        | მიწის ნაკვეთი         | 28.08.2020,<br>მემკვიდრეობა,<br><br>0                             | , , მუნიციპალიტეტი<br>ლენტეხი,<br>ადმინისტრაციული<br>ერთეული<br>ყახუნდერი, ბლოკი<br>N010, ნაკვეთი N010<br>“ლემზაგორი,<br>ლატლახი“, 13146 კვ.მ | რეგისტრირებულია<br>საქართველოში                                                                  | მურმან<br>თედორაძე                                                                                                                    |          |
| ლერი თედორაძე<br>100%                                                                                       | საცხოვრებელი<br>სახლი | 04.11.2009,<br>ნასყიდობა,<br><br>11040GEL                         | , , ქალაქი ქუთაისი ,<br>ქუჩა თამარ მეფე , N<br>11, 203,56 კვ.მ                                                                                | რეგისტრირებულია<br>საქართველოში                                                                  |                                                                                                                                       |          |

**თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონება (ფასიანი ქაღალდების, საბანკო ანგარიშების ან/და შენატანის, ნაღდი ფულადი თანხის გარდა), რომელთაგან თითოეულის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს**

| ქონების<br>მესაკუთრის<br>სახელი, გვარი (თუ<br>ნივთი საერთო<br>საკუთრებაში<br>იმყოფება,<br>მიუთითეთ<br>მფლობელის<br>პროცენტული<br>წილი) | ქონების სახეობა        | ქონების დეტალები      | შეძენის თარიღი | შეძენის ფორმა | გადახდილი<br>საფასურის ოდენობა | თუ ნივთი საერთო<br>საკუთრებაში<br>იმყოფება,<br>მიუთითეთ<br>თანამესაკუთრები<br>(თუ თანამესაკუთრე<br>თქვენი ოჯახის<br>წევრია მიუთითეთ<br>მისი პროცენტული<br>წილი) | შენიშვნა |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|----------------|---------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| ლერი თედორაძე<br>100%                                                                                                                  | მსუბუქი<br>ავტომანქანა | NISSAN ROGUE,<br>2011 | 01.12.2022     | ნასყიდობა     | 15718 GEL                      |                                                                                                                                                                 |          |

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ფასიანი ქაღალდები

| მესაკუთრის<br>ვინაობა<br>(სახელი,<br>გვარი) | ფასიანი<br>ქაღალდის<br>ემიტენტი | ფასიანი<br>ქაღალდის<br>სახეობა | ფასიანი<br>ქაღალდის<br>გადახდილი<br>საფასური | შეძენის ფორმა | შეძენის<br>თარიღი | ფასიანი<br>ქაღალდის<br>ნომინალი | ფასიანი<br>ქაღალდების<br>რაოდენობა | შენიშვნა |
|---------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------|---------------|-------------------|---------------------------------|------------------------------------|----------|
|---------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------|---------------|-------------------|---------------------------------|------------------------------------|----------|

მონაცემებს არ შეიცავს

**საქართველოს ან სხვა ქვეყნის საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული ანგარიში ან/და შენატანი,  
რომლის განკარგვის უფლება გაქვთ თქვენ, თქვენი ოჯახის წევრს**

| ანგარიშის ან/და შენატანის<br>განმკარგავი პირის ვინაობა<br>(სახელი, გვარი) | საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო<br>დაწესებულების სახელწოდება | ანგარიშის ან/და შენატანის<br>სახეობა | ანგარიშზე ან/და შენატანზე<br>არსებული ნაშთი | შენიშვნა |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------|----------|
| ლერი თედორაძე                                                             | "თი-ბი-სი ბანკი"                                          | სახელფასო                            | 0 USD (+)                                   |          |
| ლერი თედორაძე                                                             | "თი-ბი-სი ბანკი"                                          | სახელფასო                            | 0 EUR (+)                                   |          |
| ლერი თედორაძე                                                             | "თი-ბი-სი ბანკი"                                          | სახელფასო                            | 7978,04 GEL (+)                             |          |
| ლერი თედორაძე                                                             | "თი-ბი-სი ბანკი"                                          | შემნახველი                           | 0 GEL (+)                                   |          |
| ნინო მახარაძე                                                             | "თი-ბი-სი ბანკი"                                          | მიმდინარე                            | 3,09 GEL (+)                                |          |
| ნინო მახარაძე                                                             | "თი-ბი-სი ბანკი"                                          | მიმდინარე                            | 0 USD (+)                                   |          |
| ნინო მახარაძე                                                             | "თი-ბი-სი ბანკი"                                          | მიმდინარე                            | 0 EUR (+)                                   |          |
| ნინო მახარაძე                                                             | "თი-ბი-სი ბანკი"                                          | მიმდინარე                            | 703,5 GEL (+)                               |          |
| ნინო მახარაძე                                                             | "თი-ბი-სი ბანკი"                                          | მიმდინარე                            | 0 USD (+)                                   |          |
| ნინო მახარაძე                                                             | "თი-ბი-სი ბანკი"                                          | მიმდინარე                            | 0 EUR (+)                                   |          |
| ნინო მახარაძე                                                             | "თი-ბი-სი ბანკი"                                          | მიმდინარე                            | 0 GBP (+)                                   |          |
| ნინო მახარაძე                                                             | "თი-ბი-სი ბანკი"                                          | მიმდინარე                            | 7,92 GEL (+)                                |          |
| ნინო მახარაძე                                                             | "თი-ბი-სი ბანკი"                                          | მიმდინარე                            | 0,1 USD (+)                                 |          |
| ნინო მახარაძე                                                             | "საქართველოს ბანკი"                                       | ანაბარი                              | 13084,4 GEL (+)                             |          |
| ნინო მახარაძე                                                             | "საქართველოს ბანკი"                                       | SOLO                                 | 49,84 GEL (+)                               |          |
| ნინო მახარაძე                                                             | "თი-ბი-სი ბანკი"                                          | მიმდინარე                            | 0 EUR (+)                                   |          |

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ნაღდი ფულადი თანხა, რომლის ოდენობა აღემატება 10 000 ლარს

ფულადი თანხის მესაკუთრის ვინაობა  
(სახელი, გვარი)

ფულადი თანხის ოდენობა შესაბამის  
ვალუტაში

ფულადი თანხის წყარო

შენიშვნა

მონაცემებს არ შეიცავს

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში

| სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი) | საწარმოს სრული საფირმო სახელწოდება, იურიდიული მისამართი          | საწარმოს საქმიანობაში მონაწილეობის ფორმა და მონაწილეობის დროის მონაკვეთი, მარეგისტრირებული ორგანო და რეგისტრაციის თარიღი. | საკუთარი წილის ოდენობა (%) | პარტნიორის ვინაობა (სახელი, გვარი/იურიდიული პირი) | საწარმოს საქმიანობით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა) | შენიშვნა |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| ნინო მახარაძე                                                  | ინდივიდუალური მეწარმე ნინო მახარაძე ქ.ქუთაისში/თამარ მეფის 11,11 | ინდივიდუალური მეწარმე, 18.10.2005 - უვადო, საოლქო საგადასახადო ინსპექცია ქ.ქუთაისში, 17.10.2005                           | 0%                         |                                                   | 70300 GEL                                                                                                       |          |

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში (დაკავშირებული  
საწარმოები)

| ძირითადი საწარმოს საფირმო<br>სახელწოდება და<br>სამართლებრივი ფორმა | არაძირითადი საწარმოს<br>დასახელება და<br>სამართლებრივი ფორმა | არაძირითადი საწარმოს<br>საქმიანობის სახეობა | ძირითადი საწარმოს წილის<br>ოდენობა (%) | არაძირითადი საწარმოს<br>პარტნიორები |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------|
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------|

მონაცემებს არ შეიცავს

**საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში, თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ შესრულებული ნებისმიერი ანაზღაურებადი სამუშაო, სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილეობის გარდა**

| სამუშაოს შესრულებელი პირის ვინაობა (სახელი, გვარი) | სამსახური, რომელშიც პირს უკავია თანამდებობა ან ასრულებს სამუშაოს, ასევე რომელშიც წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ეკავა თანამდებობა ან ასრულებდა სამუშაოს | თანამდებობის დასახელება ან სამუშაოს შინაარსი | საწყისი თარიღი | საბოლოო თარიღი | სამუშაოს შესრულებით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა) | შენიშვნა |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| ლერი თედორაძე                                      | საქ-ოს იუსტიციის უმაღლეს საბჭოსთან არსებული სსიპ საერთო სასამართლოების დეპარტამენტი                                                                                       | მოსამართლე                                   | 01.01.2025     | 31.12.2025     | 131263,49 GEL                                                                                                  |          |

**საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით დადებული ან/და მოქმედი ხელშეკრულება (გარდა მიღებული საჩუქრისა), რომლის საგნის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს (მათ შორის წილის მინდობის ხელშეკრულება ღირებულების მიუხედავად)**

| ხელშეკრულებაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი) | ხელშეკრულების სახეობა, საგანი და ღირებულება          | ხელშეკრულების დადების თარიღი, ძალაში შესვლის თარიღი, მისი მოქმედების ვადა, ორგანო, რომელმაც მოახდინა ხელშეკრულების სახელმწიფო რეგისტრაცია ან დამოწმება | წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ხელშეკრულებით მიღებული მატერიალური შედეგი | შენიშვნა |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| ლერი თედორაძე                                         | სესხი, მშენებლობის დასრულება, რემონტი. , 80000, GEL  | 13.03.2013,<br>13.03.2013-05.02.2034,<br>თიბისი ბანკი                                                                                                  | 15144,08 GEL (გასაღები)                                                                    |          |
| ლერი თედორაძე                                         | სესხი, მშენებლობის დასრულება, რემონტი. , 150000, GEL | 27.06.2019,<br>27.06.2019-05.01.2029,<br>თიბისი ბანკი                                                                                                  | 36422,5 GEL (გასაღები)                                                                     |          |

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული საჩუქარი, რომლის ღირებულება აღემატება 500 ლარს

საჩუქრის მიმღები

საჩუქრის სახეობა და საბაზრო  
ღირებულება

გამცემის მიმღებთან კავშირი

შენიშვნა

მონაცემებს არ შეიცავს

წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით თქვენი ან თქვენი ოჯახის წევრის ნებისმიერი შემოსავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 3 000 ლარს ან გასავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 5 000 ლარს და არ არის მითითებული დეკლარაციის სხვა ფურცლებზე.

| შემოსავლის/გასავლის მიმღები/გამცემი<br>პირის ვინაობა (სახელი გვარი) | შემოსავლის ან/და გასავლის სახეობა | შემოსავლის ან/და გასავლის ოდენობა<br>(ღირებულება) | შენიშვნა |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------|----------|
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------|----------|

მონაცემებს არ შეიცავს