

თანამდებობის პირის ქონებრივი მდგომარეობის დეკლარაცია

სახელი, გვარი:

ზვიად ფხაკაძე

#172979

თანამდებობის პირის დეკლარაცია ჩაბარებულია: 29.07.2026

სამსახური, დაკავებული (ყოფილი) თანამდებობა:

საქართველოს პროკურატურა, ქვემო ქართლის საოლქო პროკურატურის საპროკურორო სამმართველოს უფროსიდაბადების ადგილი, დაბადების თარიღი: საქართველო, ქუთაისი 10.01.1977

თქვენი ოჯახის წევრების (მეუღლე, არასრულწლოვანი შვილი, (გერი), თქვენთან მუდმივად მცხოვრები პირი) მონაცემები

სახელი	გვარი	დაბადების ადგილი	დაბადების რიცხვი, თვე, წელი	ნათესაური ან სხვაგვარი კავშირი	შენიშვნა
თამარ	ნემსიწვერიძე	საქართველო, ცაგერი	22.08.1976	მეუღლე	2018 წელს დააზუსტა გვარი (მანამდე იყო ნემსიწვერიძე)
გიორგი	ფხაკაძე	საქართველო, თბილისი	05.02.2006	შვილი	
დავით	ფხაკაძე	საქართველო, თბილისი	29.10.2010	შვილი	
სალომე	ფხაკაძე	საქართველო, თბილისი	04.05.2017	შვილი	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	შეძენის თარიღი შეძენის ფორმა გადახდილი საფასურის ოდენობა	ქონების აღდგენილობა, საერთო ფართობი	რეგისტრაციის დეტალები	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
თამარ ნემსინვერიძე 100%	ბინა	2002, ნასყიდობა, 3800USD	საქართველო, თბილისი, ლეო და ნოდარ გაბუნიების მე- 2 შესახვევი N10, სართული 10 ბინა 43, 49 კვ.მ	არ არის რეგისტრირებული ან რეგისტრირებულია საზღვარგარეთ		თამარ მენსინვერიძემ შეიცვალა გვარი და პროგრამა არ იძლევა შესაძლებლობას ქონება ავსახო როგორც საქართველოში რეგისტრირებულად.
თამარ ნემსინვერიძე 100%	ბინა	2025, ნასყიდობა, 127304GEL	საქართველო, თბილისი, პაატა დათუაშვილის ქუჩა N18/20 - 11 სართული, 58,4 კვ.მ	არ არის რეგისტრირებული ან რეგისტრირებულია საზღვარგარეთ		გადახდილია ღირებულების ნაწილი - 174000 ლარიდან 118064 და განვადებით 9240
თამარ ნემსინვერიძე 100%	ბინა	2025, ნასყიდობა, 174291GEL	საქართველოს, თბილისი, პაატა დათუაშვილის ქუჩა N18/20, 58,4 კვ.მ	არ არის რეგისტრირებული ან რეგისტრირებულია საზღვარგარეთ		ბინა მშენებარეა. გაფორმებულია ნასყიდობის წინარე ხელსეკრულება. ბონა რეგისტრირებულია კომპანია „ავესი“ - ის სახელზე
თამარ ნემსინვერიძე 44%	საცხოვრებელი სახლი	2022, მემკვიდრეობა, 0	საქართველო, ცაგერი, სოფელი ტვიში, 9221 კვ.მ	არ არის რეგისტრირებული ან რეგისტრირებულია საზღვარგარეთ	გუგული ყურაშვილი თინათინ ნემსინვერიძე	მიწის ნაკვეთზე განთავსებულია ს/სახლი და დამხმარე ნაგებობა. თამარ ნემსინვერძის გვარი დაბუსტრდა ნემსინვერიძედ. ქონების 4/9 წილის მფლობელი. რეგისტრირებულია. (2022 წლის ამონაწერის

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	შეძენის თარიღი შეძენის ფორმა გადახდილი საფასურის ოდენობა	ქონების ადგილმდებარეობა, საერთო ფართობი	რეგისტრაციის დეტალები	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
						მიხედვით არის 7100)
თამარ ნემსიწვერიძე 100%	ბინა	07.02.2024, ნასყიდობა, 78000USD	, , ქალაქი თბილისი, პაატა დათუაშვილის ქუჩა, N 7, 112,7 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონება (ფასიანი ქაღალდების, საბანკო ანგარიშების ან/და შენატანის, ნაღდი ფულადი თანხის გარდა), რომელთაგან თითოეულის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	ქონების ღებულები	შეძენის თარიღი	შეძენის ფორმა	გადახდილი საფასურის ოდენობა	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
--	-----------------	------------------	----------------	---------------	--------------------------------	---	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ფასიანი ქაღალდები

მესაკუთრის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ფასიანი ქაღალდის ემიტენტი	ფასიანი ქაღალდის სახეობა	ფასიანი ქაღალდის გადახდილი საფასური	შეძენის ფორმა	შეძენის თარიღი	ფასიანი ქაღალდის ნომინალი	ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა	შენიშვნა
---	---------------------------------	--------------------------------	--	---------------	-------------------	---------------------------------	------------------------------------	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

საქართველოს ან სხვა ქვეყნის საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული ანგარიში ან/და შენატანი, რომლის განკარგვის უფლება გაქვთ თქვენ, თქვენი ოჯახის წევრს

ანგარიშის ან/და შენატანის განმარტებითი პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულების სახელწოდება	ანგარიშის ან/და შენატანის სახეობა	ანგარიშზე ან/და შენატანზე არსებული ნაშთი	შენიშვნა
ზვიად ფხაკაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	სახელფასო	4500 GEL (-)	4 500 ლარი არის ოვერდრაფტის თანხა
ზვიად ფხაკაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საკრედიტო	10002 GEL (+)	ერთგული ბარათი - სესხი
ზვიად ფხაკაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საკრედიტო	7023 GEL (-)	სესხი
თამარ ნემსიწვერიძე	"საქართველოს ბანკი"	საკრედიტო	6055 GEL (-)	იპოთეკური სესხი
თამარ ნემსიწვერიძე	"საქართველოს ბანკი"	საკრედიტო	5101 GEL (-)	იპოთეკური სესხი.
თამარ ნემსიწვერიძე	"საქართველოს ბანკი"	საკრედიტო	5550 GEL (+)	სამომხმარებლო სესხი. ვარ თავდები პირი.
თამარ ნემსიწვერიძე	"საქართველოს ბანკი"	საკრედიტო	2000 GEL (-)	ამ/ექს - ბარათი
დავით ფხაკაძე	"საქართველოს ბანკი"	ე.ქ. „სტელკარდი“	0 GEL (-)	49 თეთრი
სალომე ფხაკაძე	"საქართველოს ბანკი"	ე.ქ. „სტელკარდი“	0 GEL (-)	
გიორგი ფხაკაძე	"საქართველოს ბანკი"	სტუდენტური ბარათი	51 GEL (-)	0.51 თეთრი - ბარათი არის სტუდენტის გამოსაყენებელი ბარათი
ზვიად ფხაკაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საკრედიტო	494 GEL (-)	სესხი
ზვიად ფხაკაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საკრედიტო	1349 GEL (-)	სესხი
ზვიად ფხაკაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საკრედიტო	1158 GEL (-)	სესხი
ზვიად ფხაკაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საკრედიტო	2438 GEL (-)	სესხი
ზვიად ფხაკაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საკრედიტო	3284 GEL (-)	სესხი
ზვიად ფხაკაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საკრედიტო	274 GEL (-)	განვადება
ზვიად ფხაკაძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	საკრედიტო	301 GEL (-)	განვადება

საქართველოს ან სხვა ქვეყნის საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული ანგარიში ან/და შენატანი, რომლის განკარგვის უფლება გაქვთ თქვენ, თქვენი ოჯახის წევრს

ანგარიშის ან/და შენატანის განმკარგავი პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულების სახელწოდება	ანგარიშის ან/და შენატანის სახეობა	ანგარიშზე ან/და შენატანზე არსებული ნაშთი	შენიშვნა
თამარ ნემსიწვერიძე	"საქართველოს ბანკი"	საკრედიტო	3801 GEL (-)	
თამარ ნემსიწვერიძე	"საქართველოს ბანკი"	საკრედიტო	2635 GEL (-)	

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ნაღდი ფულადი თანხა, რომლის ოდენობა აღემატება 10 000 ლარს

ფულადი თანხის მესაკუთრის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ფულადი თანხის ოდენობა შესაბამის ვალუტაში	ფულადი თანხის წყარო	შენიშვნა
---	---	---------------------	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში

სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საწარმოს სრული საფირმო სახელწოდება, იურიდიული მისამართი	საწარმოს საქმიანობაში მონაწილეობის ფორმა და მონაწილეობის დროის მონაკვეთი, მარეგისტრირებული ორგანო და რეგისტრაციის თარიღი.	საკუთარი წილის ოდენობა (%)	პარტნიორის ვინაობა (სახელი, გვარი/იურიდიული პირი)	საწარმოს საქმიანობით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
--	---	---	----------------------------	---	---	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში (დაკავშირებული
საწარმოები)

ძირითადი საწარმოს საფირმო სახელწოდება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს დასახელება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს საქმიანობის სახეობა	ძირითადი საწარმოს წილის ოდენობა (%)	არაძირითადი საწარმოს პარტნიორები
--	--	---	--	-------------------------------------

მონაცემებს არ შეიცავს

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში, თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ შესრულებული ნებისმიერი ანაზღაურებადი სამუშაო, სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილეობის გარდა

სამუშაოს შესრულებული პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	სამსახური, რომელშიც პირს უკავია თანამდებობა ან ასრულებს სამუშაოს, ასევე რომელშიც წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ეკავა თანამდებობა ან ასრულებდა სამუშაოს	თანამდებობის დასახელება ან სამუშაოს შინაარსი	საწყისი თარიღი	საბოლოო თარიღი	სამუშაოს შესრულებით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
თამარ ნემსინვერიძე	სპეციალური პენიტენციური სამსახურის - სპეციალური აღრიცხვის სამმართველო	მთავარი ინსპექტორი	01.01.2025	31.01.2025	29987,07 GEL	
ზვიად ფხაკაძე	საქართველოს პროკურატურა	ქვემო ქართლის საოლქო პროკურატურის საპროკურორო სამმართველოს უფორისის	01.01.2025	31.12.2025	84839,05 GEL	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით დადებული ან/და მოქმედი ხელშეკრულება (გარდა მიღებული საჩუქრისა), რომლის საგნის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს (მათ შორის წილის მინდობის ხელშეკრულება ღირებულების მიუხედავად)

ხელშეკრულებაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ხელშეკრულების სახეობა, საგანი და ღირებულება	ხელშეკრულების დადების თარიღი, ძალაში შესვლის თარიღი, მისი მოქმედების ვადა, ორგანო, რომელმაც მოახდინა ხელშეკრულების სახელმწიფო რეგისტრაცია ან დამოწმება	წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ხელშეკრულებით მიღებული მატერიალური შედეგი	შენიშვნა
თამარ ნემსიწვერიძე	ნასყიდობა, უძრავი ქონება , 174291, GEL	18.10.2025, 18.10.2025-მიმდინარე, საჯარო რეესტრი	119364 GEL (გასავალი)	შევიძინეთ ბინა მდებარე თბილისი პაატა დათუაშვილის ქ. N18/20, ბლოკი ც, სართული 11, ბინა N55, 58.4 კვ.მ. ს/კ 01.14.02.013.217. გადახდილია ბინის ღირებულების ნაწილი.
თამარ ნემსიწვერიძე	ნასყიდობა, უძრავი ქონება , 174291, GEL	18.10.2025, 18.10.2025-18.10.2025, საჯარო რეესტრი	174291 GEL (გასავალი)	გადახდილია სრულად. შევიძინეთ ბინა მდებარე თბილისი პაატა დათუაშვილის ქ. N18/20, ბლოკი ც, სართული 10, ბინა N44, 58.4 კვ.მ. ს/კ 01.14.02.013.217.
თამარ ნემსიწვერიძე	ნასყიდობა, უძრავი ქონება , 291600, GEL	20.10.2025, 20.10.2025-20.10.2025, საჯარო რეესტრი	291600 GEL (შემოსავალი)	გავყიდე მეუღლის სახელზე რეგისტრირებული ბინა მდებარე, ნუცუბიძის მე-4 მ/რაიონი, კორპუსი 26 ბინა N6-ში. მიღებული თანხით შევიძინე ზემოხსენებული ორი მშ.ბინა
თამარ ნემსიწვერიძე	სესხი, საკრედიტო ხელშეკრულება, 10509,74, GEL	10.06.2024, 10.06.2024-05.06.2028, საქართველოს ბანკი	3543,12 GEL (გასავალი)	ბანკის მონაცემების თანახმად, 2025 წლის განმავლობაში გადახდილია 3543,12 ლარი
თამარ ნემსიწვერიძე	სესხი, საკრედიტო ხელშეკრულება, 15060, GEL	03.09.2024, 03.09.2024-05.03.2027, საქართველოს ბანკი	7102,8 GEL (გასავალი)	ბანკის მონაცემების თანახმად 2025 წლის განმავლობაში გადახდილი არის 7102,80 ლარი.

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული საჩუქარი, რომლის ღირებულება აღემატება 500 ლარს

საჩუქრის მიმღები

საჩუქრის სახეობა და საბაზრო
ღირებულება

გამცემის მიმღებთან კავშირი

შენიშვნა

მონაცემებს არ შეიცავს

წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით თქვენი ან თქვენი ოჯახის წევრის ნებისმიერი შემოსავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 3 000 ლარს ან გასავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 5 000 ლარს და არ არის მითითებული დეკლარაციის სხვა ფურცლებზე.

შემოსავლის/გასავლის მიმღები/გამცემი პირის ვინაობა (სახელი გვარი)	შემოსავლის ან/და გასავლის სახეობა	შემოსავლის ან/და გასავლის ოდენობა (ღირებულება)	შენიშვნა
---	-----------------------------------	---	----------

მონაცემებს არ შეიცავს