

თანამდებობის პირის ქონებრივი მდგომარეობის დეკლარაცია

სახელი, გვარი:

დემნა ლობჟანიძე

#175312

თანამდებობის პირის დეკლარაცია ჩაბარებულია: 03.08.2026

სამსახური, დაკავებული (ყოფილი) თანამდებობა:

საქართველოს სახელმწიფო აუდიტის სამსახური, კორუფციის რისკების ანალიზისა და პრევენციის დეპარტამენტის თანამდებობის პირის ქონებრივი მდგომარეობის დეკლარაციის მონიტორინგის სამმართველოს უფროსი

დაბადების ადგილი, დაბადების თარიღი: საქართველო, ქ. თბილისი 15.08.1968

თქვენი ოჯახის წევრების (მეუღლე, არასრულწლოვანი შვილი, (გერი), თქვენთან მუდმივად მცხოვრები პირი) მონაცემები

სახელი	გვარი	დაბადების ადგილი	დაბადების რიცხვი, თვე, წელი	ნათესაური ან სხვაგვარი კავშირი	შენიშვნა
ბელა	სურგულაძე	საქართველო, ქ. ბათუმი	17.01.1942	დედა	
ხათუნა	ონაშვილი	საქართველო, ქ. თბილისი	06.06.1977	მეუღლე	
ანზორ	ლობჟანიძე	საქართველო, ქ. თბილისი	17.01.2007	შვილი	
ნიკოლოზ	ლობჟანიძე	საქართველო, ქ. თბილისი	06.09.2011	შვილი	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	შეძენის თარიღი შეძენის ფორმა გადახდილი საფასურის ოდენობა	ქონების ადგილმდებარეობა, საერთო ფართობი	რეგისტრაციის დეტალები	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
ხათუნა ონაშვილი 100%	საცხოვრებელი სახლი	06.04.2016, ჩუქება, 0	, , რაიონი საგარეჯო , სოფელი პატარძელის, 920 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში შენობა-ნაგებობები: საცხოვრებელი გაშენების ფართი 100კვ.მ.		შენობა-ნაგებობა 2 სართული (სართული 100 მ. კვ.)
ხათუნა ონაშვილი 100%	ბინა	29.11.2010, ნასყიდობა, 32000USD	, , ქალაქი თბილისი , ქუჩა ნუსებიძე , N 127, 54,5 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		შეძენილია 2007 წელს
დემნა ლობჯანიძე 100%	საცხოვრებელი სახლი	28.11.2019, საკუთრების აღიარების კომისია, 0	, , ონის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ღებო, მე-5 ქუჩა, N 13, 500 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში შენობა-ნაგებობები: N 01		შენობა-ნაგებობა 2 სართული (სართული 130 მ. კვ.). მიღებულია მემკვიდრეობით 1990 წელს, მამის გარდაცვალების შემდეგ.
ბელა სურგულაძე 100%	ავტოფარეხი	30.05.2008, ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „საბურთალო 63“ -ის კრების ოქმი, 0	, , ქალაქი თბილისი , ქუჩა საბურთალო , N 65ა , (შევარდენიძის ქუჩა N9), 15 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ბელა სურგულაძე 100%	ბინა	22.05.2008, მემკვიდრეობა, 0	, , ქალაქი თბილისი , ქუჩა საბურთალო , N 65ა , (შევარდენიძის ქუჩა N9), 130,78 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		მიღებულია მემკვიდრეობით, მეუღლის გარდაცვალების შემდეგ, 1990 წელს

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონება (ფასიანი ქაღალდების, საბანკო ანგარიშების ან/და შენატანის, ნაღდი ფულადი თანხის გარდა), რომელთაგან თითოეულის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	ქონების დეტალები	შეძენის თარიღი	შეძენის ფორმა	გადახდილი საფასურის ოდენობა	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
დემნა ლობჟანიძე 100%	მსუბუქი ავტომანქანა	HONDA CR-V, 2021	29.07.2024	ნასყიდობა	17000 USD		ავტომობილი შეძენილია აშშ აუქციონზე. ღირებულება მოიცავს ყველა ხარჯს
დემნა ლობჟანიძე 100%	მსუბუქი ავტომანქანა	VW PASSAT 2014	18.11.2025	ნასყიდობა	6000 USD		ავტომობილი შეძენილია აშშ აუქციონზე. ღირებულება მოიცავს ყველა ხარჯს
ხათუნა ონაშვილი 100%	მსუბუქი ავტომანქანა	FORD FIESTA 2019	30.12.2025	ნასყიდობა	4500 USD		

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ფასიანი ქაღალდები

მესაკუთრის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ფასიანი ქაღალდის ემიტენტი	ფასიანი ქაღალდის სახეობა	ფასიანი ქაღალდის გადახდილი საფასური	შეძენის ფორმა	შეძენის თარიღი	ფასიანი ქაღალდის ნომინალი	ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა	შენიშვნა
---	---------------------------------	--------------------------------	--	---------------	-------------------	---------------------------------	------------------------------------	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

**საქართველოს ან სხვა ქვეყნის საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული ანგარიში ან/და შენატანი,
რომლის განკარგვის უფლება გაქვთ თქვენ, თქვენი ოჯახის წევრს**

ანგარიშის ან/და შენატანის განმკარგავი პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულების სახელწოდება	ანგარიშის ან/და შენატანის სახეობა	ანგარიშზე ან/და შენატანზე არსებული ნაშთი	შენიშვნა
დემნა ლობუანიძე	"ბაზის ბანკი"	სესხის მომსახურე ანგარიში	0 GEL (+)	
დემნა ლობუანიძე	"ბაზის ბანკი"	სესხის მომსახურე ანგარიში	0 GEL (+)	
დემნა ლობუანიძე	"ბაზის ბანკი"	სესხის მომსახურე ანგარიში	0 GEL (+)	
დემნა ლობუანიძე	"ბაზის ბანკი"	სესხის მომსახურე ანგარიში	0 GEL (+)	
დემნა ლობუანიძე	"ბაზის ბანკი"	მიმდინარე	0 GEL (+)	
დემნა ლობუანიძე	"ბაზის ბანკი"	მიმდინარე	3194,99 GEL (+)	მულტისავალუტო ანგარიში
დემნა ლობუანიძე	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	10,38 GEL (-)	
ბელა სურგულაძე	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	56,25 GEL (+)	
ბელა სურგულაძე	"ბაზის ბანკი"	მიმდინარე	0 GEL (+)	
ბელა სურგულაძე	"ლიბერთი ბანკი"	მიმდინარე	498 GEL (+)	
ხათუნა ონაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	16,88 GEL (+)	
ანზორ ლობუანიძე	"თი-ბი-სი ბანკი"	მიმდინარე	673 GEL (+)	მულტისავალუტო ანგარიში
ნიკოლოზ ლობუანიძე	"საქართველოს ბანკი"	სტელქარდი	1,12 GEL (+)	
ბელა სურგულაძე	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	0 GEL (+)	
ანზორ ლობუანიძე	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	0 GEL (+)	
ხათუნა ონაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	0,04 GEL (+)	
ხათუნა ონაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	16,55 GEL (+)	
ხათუნა ონაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	70 GEL (+)	
ხათუნა ონაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	საკრედიტო	958 GEL (+)	

**საქართველოს ან სხვა ქვეყნის საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული ანგარიში ან/და შენატანი,
რომლის განკარგვის უფლება გაქვთ თქვენ, თქვენი ოჯახის წევრს**

ანგარიშის ან/და შენატანის განმკარგავი პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულების სახელწოდება	ანგარიშის ან/და შენატანის სახეობა	ანგარიშზე ან/და შენატანზე არსებული ნაშთი	შენიშვნა
ხათუნა ონაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	ანაბარი	2993,22 GEL (+)	
ხათუნა ონაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	ანაბარი	2120 GEL (+)	
ხათუნა ონაშვილი	"საქართველოს ბანკი"	ანაბარი	561,27 GEL (+)	

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ნაღდი ფულადი თანხა, რომლის ოდენობა აღემატება 10 000 ლარს

ფულადი თანხის მესაკუთრის ვინაობა
(სახელი, გვარი)

ფულადი თანხის ოდენობა შესაბამის
ვალუტაში

ფულადი თანხის წყარო

შენიშვნა

მონაცემებს არ შეიცავს

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში

სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საწარმოს სრული საფირმო სახელწოდება, იურიდიული მისამართი	საწარმოს საქმიანობაში მონაწილეობის ფორმა და მონაწილეობის დროის მონაკვეთი, მარეგისტრირებული ორგანო და რეგისტრაციის თარიღი.	საკუთარი წილის ოდენობა (%)	პარტნიორის ვინაობა (სახელი, გვარი/იურიდიული პირი)	საწარმოს საქმიანობით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
ხათუნა ონაშვილი	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს იმედი 2005 საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, ვაჟა-ფშაველას გამზ., მე-2 კვარტ., კორპ. №20, ბ. №36	მეწილე, 24.10.2005 - დღემდე, თბილისის საგადასახადო ინსპექცია, 23.10.2005	30%	1) ნატალია შანიძე 2) ბაადურ ფარჯია	0	ამავე საწარმოში დირექტორი. საწარმოს არცერთი დღე არ უწარმოებია ეკონომიკური საქმიანობა

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში (დაკავშირებული
საწარმოები)

ძირითადი საწარმოს საფირმო სახელწოდება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს დასახელება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს საქმიანობის სახეობა	ძირითადი საწარმოს წილის ოდენობა (%)	არაძირითადი საწარმოს პარტნიორები
--	--	---	--	-------------------------------------

მონაცემებს არ შეიცავს

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში, თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ შესრულებული ნებისმიერი ანაზღაურებადი სამუშაო, სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილეობის გარდა

სამუშაოს შესრულებელი პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	სამსახური, რომელშიც პირს უკავია თანამდებობა ან ასრულებს სამუშაოს, ასევე რომელშიც წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ეკავა თანამდებობა ან ასრულებდა სამუშაოს	თანამდებობის დასახელება ან სამუშაოს შინაარსი	საწყისი თარიღი	საბოლოო თარიღი	სამუშაოს შესრულებით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
დემნა ლობჟანიძე	ანტიკორუფციული ბიურო	დეკლარირების უზრუნველყოფის დეპარტამენტის უფროსი	01.01.2025	31.12.2025	95702,4 GEL	
ბელა სურგულაძე	გელათის მეცნიერებათა აკადემია	სამეცნიერო ჟურნალის რედაქტორი	01.01.2025	31.12.2025	2400 GEL	
ბელა სურგულაძე	ილიას სახელმწიფო უნივერსიტეტი	საპატიო პროფესორი	01.01.2025	31.12.2025	1882,44 GEL	
ანზორ ლობჟანიძე	თიბისი ბანკი	სტაჟიორი	01.05.2025	30.09.2025	1675,11 GEL	
ხათუნა ონაშვილი	შპს „ამერი პლაზა ჰორეკა ჯგუფი“	იურისტი	01.01.2025	31.12.2025	7366,32 GEL	
ხათუნა ონაშვილი	შპს „ჯი თი ჯი კაპიტალი“	იურისტი	01.01.2025	31.12.2025	7200 GEL	
ხათუნა ონაშვილი	შპს „ამერი დეველოპმენტი“	იურისტი	01.01.2025	31.12.2025	12000 GEL	
ხათუნა ონაშვილი	შპს „გიზა კაპიტალი“	იურისტი	01.01.2025	31.12.2025	9600 GEL	
ხათუნა ონაშვილი	შპს „ოლდ სითი გრუპი“	იურისტი	01.01.2025	31.12.2025	6000 GEL	
ხათუნა ონაშვილი	შპს „ჯითი დეკო“	იურისტი	01.02.2025	31.12.2025	12000 GEL	

საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით დადებული ან/და მოქმედი ხელშეკრულება (გარდა მიღებული საჩუქრისა), რომლის საგნის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს (მათ შორის წილის მინდობის ხელშეკრულება ღირებულების მიუხედავად)

ხელშეკრულებაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ხელშეკრულების სახეობა, საგანი და ღირებულება	ხელშეკრულების დადების თარიღი, ძალაში შესვლის თარიღი, მისი მოქმედების ვადა, ორგანო, რომელმაც მოახდინა ხელშეკრულების სახელმწიფო რეგისტრაცია ან დამოწმება	წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ხელშეკრულებით მიღებული მატერიალური შედეგი	შენიშვნა
ხათუნა ონაშვილი	ნასყიდობა, ავტომობილის შეძენა, 4500, USD	30.12.2025, 30.12.2025-30.12.2025, შსს მომსახურების სააგენტო	4500 USD (გასავალი)	
დემნა ლობუანიძე	ნასყიდობა, ავტომობილის შეძენა, 6000, USD	18.11.2025, 18.11.2025-18.11.2025, შსს მომსახურების სააგენტო	6000 USD (გასავალი)	ავტომობილი შეძენილია შვილის ავტომობილის გასხვისების (3300\$) და საბანკო სესხის (10 000 ლ.) საშუალებით
დემნა ლობუანიძე	სესხი, აღებული სესხი, 29816, GEL	19.11.2022, 19.11.2022-30.09.2031, სს „ბაზის ბანკი“	6123,53 GEL (გასავალი)	
დემნა ლობუანიძე	სესხი, აღებული სესხი, 31000, GEL	29.04.2024, 29.04.2024-01.05.2028, სს „ბაზის ბანკი“	10737,59 GEL (გასავალი)	

თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული საჩუქარი, რომლის ღირებულება აღემატება 500 ლარს

საჩუქრის მიმღები	საჩუქრის სახეობა და საბაზრო ღირებულება	გამცემის მიმღებთან კავშირი	შენიშვნა
ანზორ ლობჟანიძე	მსუბუქი ავტომობილი, 3300 USD	მამიდა	ავტომობილი გასხვისებამდე რეგისტრირებული იყო მამიდის სახელზე

წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით თქვენი ან თქვენი ოჯახის წევრის ნებისმიერი შემოსავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 3 000 ლარს ან გასავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 5 000 ლარს და არ არის მითითებული დეკლარაციის სხვა ფურცლებზე.

შემოსავლის/გასავლის მიმღები/გამცემი პირის ვინაობა (სახელი გვარი)	შემოსავლის ან/და გასავლის სახეობა	შემოსავლის ან/და გასავლის ოდენობა (ღირებულება)	შენიშვნა
ანზორ ლობჟანიძე	ავტომობილის გასხვისება	შემოსავალი, 3300 USD	
დემნა ლობჟანიძე	ნიკოლოზ ლობჟანიძის სკოლის გადასახადი	გასავალი, 7190 GEL	
ხათუნა ონაშვილი	ავტომობილის გასხვისება	შემოსავალი, 1800 USD	